



- Fastigheten berörs av**
- Servitut avseende:
 - Ledningsrätt avseende:
- Fastigheten äger andel i**
- Gemensamhetsanläggning avsedd för:
Naturområde, Utfartsvägar, vägbanor, vägdräner, slänt trumma, vändplatser (förmån)
 - Samfällighet avsedd för:
- Utfart**
- Rätt till utfart finns
 - Utfart finns, rättigheten ej utredd

Gatukostnad
Fastighetskontoret har meddelat:

KRETSLOPP OCH VATTEN
FÖRESKRIFTER för VA-anslutning
Handläggare: Samuel Nirbrant Telefon: 031 - 368 70 71
För information om VA-anslutning, se bilaga

Vad årening för avfallshantering ska redovisas på bygglovsritning. Anvisningar finns i 'Ör num för miljö' på www.goteborg.se <<http://www.goteborg.se>>. För fastbestadhus ska avfallshandling för rest-, met- och grovavfall samt förpackningar och tidningar redovisas

Kartan levererades digitalt	<input type="checkbox"/> Nej <input checked="" type="checkbox"/> Ja
Planbestämmelse	<input checked="" type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Ja
Underjordisk anläggning	<input checked="" type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Ja
Strandkydd	<input checked="" type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Ja
Fornlämning	<input checked="" type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Ja

Fornlämningen är skyddad enligt lag om kulturminnen. Tillstånd kan erfordras innan markarbeten/byggnadsarbetet påbörjas. Kontakta Länsstyrelsen, Kulturmiljöenheten, 403 40 Göteborg, tel: 010-2244000, kulturmiljo.vastrogotaland@lansstyrelsen.se

NYBYGGNADSKARTA anses ligga till grund för bygglovs-ansökan för nybyggnad samt större tillbyggnad. **NYBYGGNADSKARTA** gäller i högst två år.

NYBYGGNADSKARTA

Hede 1:29

Ärendenummer: 19-3200
Upprättad 2019-05-17

FASTIGHETSUPPGIFTER

Plantyp: Utanför planlagt område	<input type="checkbox"/> tomtindelning	<input type="checkbox"/> fastighetsplan
Är:		
Ären för området:	702 kvm	Kontroll i fält: 2019-05-07
Referenssystem i plan/höjd:	Skala och format:	Handläggare:
SWEREF 90 12 00 / RH2000	1:400 (A3)	J.J.

OBS!! Gällande plan redovisar höjder i gammalt höjdsystem GH88 Göteborgs lokala

Telefon: 031-368 17 90
Epost: nybyggnadskartor@sbk.goteborg.se

Nybyggnadskartan skall användas som underlag för situationsplan och den får inte ändras eller beskäras

VA-BESKR. (Å FAST.)

- PEM-NF-10-32/26
- S 110
- D 110
- RENSRÖR
- D.V-BRUNN Ø400
- ANSL.PUNKT

N=6402419
E=140841

TECKENFÖRKLARING

- | | | | | | |
|---|--|---|---|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> --- Användningsgräns --- Egenskapsgräns --- Fastighetsgräns --- 3D-/Ägarlägenhetsgräns --- Rättighetsgräns (serv, lr, ga) ■ Priekmark ■ Ex. Detaljplanebestämmelser | <ul style="list-style-type: none"> Lr, serv/ ga:2 2:000, a:236 137:31 g14.34.8 | <ul style="list-style-type: none"> --- Rättighet/gemensamhetsanl. Reg.beteckning för fastighet,samfällighet --- Fastighetsbeteckning 3D/Ägarligh ○ Gränspunkt/nummer ○ Inmätt gränspunkt ○ Fornlämning/gräns | <ul style="list-style-type: none"> --- Väg/gata AS Spilvatten AD Dagvatten V Vatten Vattenyta --- Bäck --- VÄGHÖJDER Väg/gatuhöjder enligt primärkartan. GRUNDKARTANS ejourhållning och noggrannhet på nivåkurvor och höjdgångsvägar kan variera. | <ul style="list-style-type: none"> --- Lövskog, Barrskog --- Berg --- Markslagslinje --- Stödmur --- Staket --- Häck --- Nivåkurvor --- Höjd enligt primärkartan | <ul style="list-style-type: none"> ■ Byggnad-inmätt fasad ■ Byggnad-takkontur --- Strandkyddslinje --- skyddet gäller på den sidan av linjen där texten är placerad |
|---|--|---|---|--|---|

EL OCH TELEKABLAR i både allmänt och enskilt mark kan finnas el- och telekablar i drift. Beröring av spänningsatt elkabel kan medföra livsfara. Före projektering, provborring m.m. tag kontakt med inne-havaren av ledningar. Göteborg Energi Nät AB, Fortum och/eller TeliaSonera.