

	Historik Talja Högklint från 1936 - 2022. Tre bostadshus, nedan kallade huvudbyggnad, Sandvik (timmerhus) och Gröna Lund (sommarstuga). Därutöver Magasinet innehållande väntrum i bottenvåning samt konferenslokal övervåning. Ett bastuhus med separat duschrum, vattenfilter och värmecentral. En sjöstuga och två garage som används som förråd för tillfället. Listan kommer att kompletteras.
1936	Beslutades om en avstyckningslott Talja 1:14 på 0,46 hektar till den nye ägaren David Grönkvist. Lotten ges namnet Högklint. Styckningsfastigheten är Talja 1:6, Hagalund i Lilla Mellösa socken, ägare Gustaf Eklöf.
1937	Berget sprängs, byggmark bereds och anläggning av kallmur påbörjas. En första byggnad uppförs som sportstuga bestående av ett mindre rum (nuvarande köksdelen) med förstu. Senare tillförs Högklint 0,1715 hektar från styckningsfastigheten Talja 1:5, ägare Flens municipalsamhälle. Lotten kallas Talja 1:15. Totalt är nu arealen 0,6515 hektar.
1939	Flyttade familjen Grönkvist till Högklint för permanent boende efter det att sportstugan byggts ut med vardagsrum.
1941	Sommarstugan Gröna Lund med vedbod byggdes 1941 enligt inskription på skorstensmuren. Torpet Sandvik köptes och flyttades med stenfot från Lida gård, Stenhammars ägor till Högklint. 1940-41. Vid samma tid byggdes ett uthus nordost om huvudbyggnaden i två våningar med redskapskjul, snickarbod, förråd, dass och hönshus.
1970	Högklint såldes till familjen Sparre. Avloppsanläggning byggdes med trekammarbrunn och infiltrationsdike.
1978	Högklint såldes till familjen Ferm.
1984	Tommy Kvarnlöf köpte fastigheten.
1985	Golv i kök och hall rivs upp efter upptäckten av fuktskada i bjälklaget. Nytt bjälklager byggs under hela huset med isolering. Nytt golv byggs i hall där golvvärme installeras. Övriga golvytor på nedervåningen behålls där bjälklaget påbyggs och isoleras underifrån. Pga trånga krypvägar fram till ett hörn av bjälklaget är åtkomst för renovering inte möjlig varför ett stycke av ekgolvet bryts upp. En betong gjuts på platsen där en Wasa rörspis ställs upp med ny skorsten.
1986	Uthusets ovanvåning isoleras i tak, väggar och mellanbjälklag. Trappa från insida rivs och ny trappa byggs vid östra gaveln. Uthuset kallas fr.o.m nu "Magasinet".
1987	Veranda förberedd för framtida takbyggnad byggs med utgång från huvudbyggnadens vardagsrum. Bastu inreds i det uthus som tidigare hyst oljetank och oljepanna. Paneler och lavar i gran och elaggregat installeras.
1988	Köket i Sandvik renoveras till 1940-tals stil.
1994	Huvudbyggnad byggdes ut i nordväst för att skapa en symmetri med två sidor på var sida om en gavelvägg mot söder. Ny köksinredning med kamin och matsal med utgång till en mindre köksterass. Diskbänk i granit med underlimmad ho samt kakel. Kontor med förråd inrättas på nedervåningen, med utgång i öster. Vattenburen golvvärme i kök, matsal och i kontor. I kök och matsal läggs breda tiljor hämtade från en ladugård i Jämtland. I kontoret läggs klinkers. På övervåningen inrättas två rum och takterrass. Vägg mellan trapphus och TV-rum rivs. Öppning till vind med trappa från ett av rummen.
1995	Huvudbyggnad: Tamburens tak isolerades och tjärpapp ersattes med takstol, bräddtak, läktverk och taktegel för bättre avrinning. Vatten från två stuprör avleds i dagvattenledning till kallmur. Badrummet renoverades med vattenburen golvvärme, kakel och klinkers där en duschkabin ersätts av badkar.
1996	Bryggorna byggdes. En flytbrygga ersattes med nuvarande större brygga. En mindre brygga byggs vid fastighetens gräns längst i sydost.
1997	Den 7 september besöktes Högklint av tidigare framlidne ägaren David Grönkvists barn och övrig släkt där fastighetsägaren får information om historiken.
2000	Utökning av fastigheten 1:14 och 1:15 till nuvarande arealen 1,4341 hektar. Byggande av väntrum i Magasinet påbörjades efter arkitekturritning. Utrymmet var tidigare dass och hönshus.



2001	Väntrum: Falsat plåttak. Installation av el och golvvärme. Vattenledning grävs ner tjälritt från bastuhus med fortsättning bakom magasinet med anslutning till väntrummet. Avlopp från WC och två handfat ansluts till huvudbyggnadens trekammarbrunn. Väggar målas med äggtempera. Fast installation med bänk och järnsmide. Sandvik: Vattenledningen till väntrummet förlängs med nedgrävd ledning tjälritt fram till anslutning under svartvinbärsbuskar till Sandvik + vattenutkastare och en fortsättning till Gröna Lund. Vid svartvinbärsbuskarna finns två rör med avstängning/öppning till Sandvik resp. Gröna Lund. Ommurning av skorsten över tak på Sandvik. Nedtagning och rengöring av taktegel, byte av underlagspapp samt läktverk. Ombyggnad av farstruttrapp till ursprungligt skick. Huvudbyggnad: montering fläkt i kontorsförråd. Magasinet: Tillbyggnad av förrådsdel utmed NV väggen av Magasinet.
2003	Borrning för bergvärme och installation av pump och varmvattenberedare i bastuhuset med anslutning till huvudbyggnaden. Installation av larm som sektoriseras i sex områden: huvudbyggnadens övervåning och nedervåning, konferenslokal och väntrum i magasinet, Sandvik samt Gröna Lund.
2005	Cykelgarage byggdes bakom bastuhus. Taken på båda garagen lades om med falsad respektive korrugerad plåt. Sandvik: byte av varmvattenberedare.
2007	Bygge av sjöbod.
2008	Värmekabel under en av vattenledningarna under huvudbyggnad.
2009	Bygge av skogsstaket bakom Gröna Lund. Utbyte av radiatorer Gröna Lund, installation av jordfelsbrytare samt dragning av värmekabel i ytlig vattenledning från skåpet under diskbänk till en krök nära infarten till fastigheten. Således några meter utan värmekabel mellan krök och avstängning/öppning. Ombyggnad elanläggning övervåning och nedervåning huvudbyggnad. Gjuten välkomstskylt placeras vid infarten.
2010	Torpet Sandvik ny WC-stol.
2011	Montering av köksfläkt i Gröna Lund. Ny kompressor i bergvärmepump, byte av köldmedium etc. Byte av vvc-pump. Värmekabel huvudbyggnad takränna över terrass. Infravärme och elkoppling till verandan. Sonos musiksystem monterades i huvudbyggnad.
2012	Ledstång vid trappan ner till källaren monterades. Installation av sex radiatorer i Sandvik. Två jordfelsbrytare. Omarbetad stolpbelysning utanför huset och grindstolpar. Köp och montering av flaggstång stora bryggan. Golvslipning köket huvudbyggnad, hårdvaxolja.
2013	Renovering av sovrum i huvudbyggnad. Vägg mellan gästrum och sovrums rivs ner och ersätts med järnbalk. Nytt innertak med gipsskivor. Grangolvet renoveras till vissa delar. Rör till högtalare läggs ner under trägolvet. Glas monterar i dörr. Plåtarbete tak huvudbyggnad och Sandvik.
2014	Målning av huvudbyggnadens fasad i östgötarött. Husknutar, vindskivor, fönsterfoder, stuprör/rännor, nedre terrassräcke och mur i grått. Fönsternickerier i guldockra. Installation av dusch i badrum huvudbyggnad. Nytt avlopp grävs för grävatten från Gröna Lund och Sandvik till infiltrationsanläggning nära trägrinden. Avloppsledning från Sandvik till nedgrävd tank. Parkeringsplats byggs mot sjösidan mellan garage och infartsväg. Förbereds elrör till belysning och motorvärmearuttag till parkeringen.
2015	Gästrum i huvudbyggnadens övervåning målas. Byggnad norr om vägen på Hagalund bränns ner av Räddningstjänsten. Tidigare har Hagalunds huvudbyggnad, ladugård, uthus och pumphus rivits.
2016	Fiber grävdes ner fram till huvudbyggnad och radiolänk till router i Gröna Lund. Ny kulvert grävdes för kallt och varmt vatten från bastuhus till huvudbyggnad. Tätning av rökkanal i huvudbyggnad med keramik. Nytt styrdon för golvvärme kök och kontor. Ommålning tambur och tak i hall huvudbyggnad. Höga stenstolpar placerades vid infarten och vattenavledning läggs under vägen. Elrör grävdes ner från trägrind till framtida ljuskällor vid stenstolparna.
2017	Bygge av tak ovanför utgång från sovrum till takterrass. Byggdes nytt gråmålat räcke på takterrass. Montering av el-staket mot vildsvin. Spiskåpa målades samt avlastningsyta. Återuppbyggnad av takbeklädnad del av huvudbyggnad mot söder med lertegel, underlagspapp, ny läkt och plåtarbeten.
2018	Arborist faller ek, sälg, tall och björk. Spolning golvvärme kök, matsal och kontor och byte wc-stol nedervåning. Belysning under lavarna i bastun. Renovering konferenslokal med gipsskivor tak och väggar samt målning.
2019	Nytt golv i gran från Lappland i Sandviks allrum. Renovering av väggar med gipsskivor och målning väggar, mur, montering av kamin och klinkers. <i>Tätning av rökkanal</i>

2020	Ny rördragning under tvättställ i huvudbyggnadens badrum. Reglering och fjärrstyrning av värmeelement i konferenslokalen. Skorstensmuren på Sandviks övervåning renoverades och målades om. Ny duschhörna installerades i bastuhuset med klinkers och kakel och utrymmet målades (väggar och tak). Mellanvägg till vatten och värmeanläggning byggdes samt kattkoja. Trätrall lades i dusch- och omklädningsrummet. Skorstensmuren i bastuhuset renoverades och målades. Efter åtta års arbete färdigställs bytet av trappsteg i ek i trappan ner till stora bryggan. Arbetet påbörjades 2012.
2021	Byte av vattenpump vid hydroforen. Ny isolering av vattenkulvert från bastuhus till att kulverten går ner i mark nära cykelgarage. Byggnad på ca 1 x 1,5 meter får ny konstruktion och panel. Granskogen mot p-platsen angräps av granbarkborre och avverkning påbörjas.
2022	Gröna Lund: Ny golvmatta med underliggande trägolv och isolering i kökets bjälklager. Renovering av vattenrör under diskbänk samt ny varmvattenberedare samt montering av vattenutkastare. Huvudbyggnad: Tapetsering och ommålning väggar och golvlister i kök och matsal. Renovering av skjutdörrar och fyra golvtilljor i kök och matsal. Nytt trädäck i sektioner läggs på takterrassen. Installation av ny cirkulationspump för varmvattnet. Hela fastigheten: Installation av ny hydrofor i pumphus.
2023	Staketet vid huvudbyggnad mot sjön renoveras och ommålas. Lilla bryggan renoveras med fäste i berg och svetsade järnbjälkar.

2020	Ny rördragning under tvättställ i huvudbyggnadens badrum. Reglering och fjärrstyrning av värmeelement i konferenslokalen. Skorstensmuren på Sandviks övervåning renoverades och målades om. Ny duschhörna installerades i bastuhuset med klinkers och kakel och utrymmet målades (väggar och tak). Mellanvägg till vatten och värmeanläggning byggdes samt kattkoja. Trätrall lades i dusch- och omklädningsrummet. Skorstensmuren i bastuhuset renoverades och målades. Efter åtta års arbete färdigställs bytet av trappsteg i ek i trappan ner till stora bryggan. Arbetet påbörjades 2012.
2021	Byte av vattenpump vid hydroforen. Ny isolering av vattenkulvert från bastuhus till att kulverten går ner i mark nära cykelgarage. Byggnad på ca 1 x 1,5 meter får ny konstruktion och panel. Granskogen mot p-platsen angrips av granbarkborre och avverkning påbörjas.
2022	Gröna Lund: Ny golvmatta med underliggande trägolv och isolering i kökets bjälklager. Renovering av vattenrör under diskbänk samt ny varmvattenberedare samt montering av vattenutkastare. Huvudbyggnad: Tapetsering och ommålning väggar och golvlister i kök och matsal. Renovering av skjutdörrar och fyra golvtilljor i kök och matsal. Nytt trädäck i sektioner läggs på takterrassen. Installation av ny cirkulationspump för varmvattnet. Hela fastigheten: Installation av ny hydrofor i pumphus.
2023	Staketet vid huvudbyggnad mot sjön renoveras och ommålas. Lilla bryggan renoveras med fäste i berg och svetsade järnbjälkar.