

RONNEBY MÖLLERYD 6:3

Utdragsdatum 2022-03-23

Fastighet RONNEBY MÖLLERYD 6:3
Godkänd FR: 1999-09-28
Godkänd IR: 2009-05-15
Beräknat aktualitetsdatum IR: 2022-03-22

Distrikt Hjortsberga
Anm: Socken: Hjortsberga

Tidigare beteckning	Fastighet	Datum	Aktbeteckning
	K-HJORTSBERGA JOHANNISHUS 1:21	1994-03-02	1081-93/60

Ursprung RONNEBY JOHANNISHUS 1:2

Adress Micklagårdsvägen 13 37295 Johan- Kommun: Johannishus
nishus

Areal Land: 2 265 kvm Vatten: - kvm Totalt: 2 265 kvm

Andel i Gemensamhetsanläggning Ronneby Johannishus Ga:1

Koordinater fastighet	Omr.	N-koord	E-koord	Karta
	1	6234194.8	524021.6	-

Åtgärder	Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum	Aktbeteckning
	Avstyckning	1983-03-03	1081-83/21

Planer och bestämmelser *Inga planer eller bestämmelser.*

Lagfarter	Lagfart	Inskr.dag	Aktbeteckning
	19740525-3563 Folkbokfört namn: Wall Castell Anette Castell Anette Micklagårdsvägen 13 37295 Johannishus Andel: 1/2	1999-08-09	99/2198
	Köp 1999-07-30, Andel: 1/2 Köpeskillning 690 000 SEK Avser hela fastigheten	1999-08-09	99/2198
	19650614-3558 Folkbokfört namn: Castell Carl Anders Jonas Castell Jonas Micklagårdsvägen 13 37295 Johannishus Andel: 1/2	1999-08-09	99/2197
	Köp 1999-07-30, Andel: 1/2 Köpeskillning 690 000 SEK Avser hela fastigheten	1999-08-09	99/2197

Tidigare lagfart/tomträtt	Lagfart	Inskr.dag	Aktbeteckning
	Lagfaren ägare Friberg Gunnel Adress saknas	-	84/77
	Köp 1984-01-11, Andel: 1/1 Överlåten andel: 1/1		84/77

Inteckningar	Nr	Belopp	Inskr.dag	Aktnummer	Anm.
	1	100 000 SEK	1983-12-14	83/7584	
	2	50 000 SEK	1985-02-20	85/1282	
	3	56 000 SEK	1987-03-11	87/1125	
	4	200 000 SEK	1999-08-09	99/2199	
	5	40 000 SEK	2000-07-13	00/1714	
	6	200 000 SEK	2000-12-15	00/3246	
	7	350 000 SEK	2004-02-11	04/1726	
	8	66 000 SEK	2009-05-15	09/6312	
	9	400 000 SEK	2009-05-15	09/6313	
	Antal sökta inteckningar: 9		Summa: 1 462 000 SEK		

Taxering

Taxeringsenhet: 220 - Småhusenhet, bebyggd

Id för tax.enhet:	243384-0	Markvärde:	153 tkr
Taxering genomförd:	2021	Byggnadsvärde:	417 tkr
		Summa taxvärde:	570 tkr
		Areal:	2 265 kvm

Hel registerfastighet

Värderingsenheter**Småhusbyggnad**

Tax.värde:	417 tkr		
Boarea:	116 kvm	Biarea:	4 kvm
Total värdegr. yta:	117 kvm	Summa standardpoäng:	23
Tillbyggnadsyta:	- kvm	Om/tillbyggnadsår:	-
Nybyggnadsår:	1820	Under byggnad:	Nej
Värdeår:	1929	Placerad på:	75611163
Typ av bebyggelse:	Friliggande		
Fastighetsrättsliga förh.:	Självständig/Brukningcentrum		

Småhusmark

Tax.värde:	153 tkr		
Areal:	2 265 kvm	Riktvärdeområde:	1 081 002
Antal lika:	1	Id nr:	75611163
Fastighetsrättsliga förh.:	Självständig/Brukningcentrum		
Typ av bebyggelse:	Friliggande		
Vatten:	Enskilt vatten året om		
Avlopp:	Enskilt avlopp		
Strand:	Ej strand (eller strandnära mer än 150 m)		