

**Datum** 2022-09-26

<b>Total area:</b>	515 m <sup>2</sup>	<b>Total intäkt:</b>	591 972 SEK/ÅR	<b>Totalt antal hyresgäster:</b>	6
<b>Uthyrd total area:</b>	485 m <sup>2</sup>	<b>Summa hyresintäkter:</b>	525 972 SEK/ÅR	<b>Totalt antal bostäder:</b>	5
<b>Vakant total area:</b>	30 m <sup>2</sup>	<b>Summa vakantintäkter:</b>	66 000 SEK/ÅR	<b>Totalt antal lokaler:</b>	1
<b>Reserverad total area:</b>	0 m <sup>2</sup>	<b>Summa reserverad intäkter:</b>	0 SEK/ÅR	<b>Totalt antal parkeringar:</b>	0
				<b>Kostnad per m2, värderingsenheter:</b>	319 SEK

**Uthyrda****Bostad**

Hyresgäst:	-	Area:	35 m <sup>2</sup>
Kontraktet gäller till datum:	-	Intäkt:	58 656 SEK/ÅR
Förlängningsperiod:	-	Intäkt per m2:	1 676 SEK
Uppsägningstid:	-	Moms:	Utgår ej
Index:	-		
Ingår i avgiften:	Värme, Vatten, Elektricitet, Fiber		

**Bostad**

Hyresgäst:	-	Area:	90 m <sup>2</sup>
Kontraktet gäller till datum:	-	Intäkt:	90 240 SEK/ÅR
Förlängningsperiod:	-	Intäkt per m2:	1 003 SEK
Uppsägningstid:	-	Moms:	Utgår ej
Index:	-		
Ingår i avgiften:	Värme, Vatten, Fiber		

**Bostad**

Hyresgäst:	-	Area:	90 m <sup>2</sup>
Kontraktet gäller till datum:	-	Intäkt:	79 956 SEK/ÅR
Förlängningsperiod:	-	Intäkt per m2:	889 SEK
Uppsägningstid:	-	Moms:	Utgår ej
Index:	-		
Ingår i avgiften:	Värme, Vatten, Fiber		

**Bostad**

Hyresgäst:	-	Area:	220 m <sup>2</sup>
Kontraktet gäller till datum:	-	Intäkt:	250 200 SEK/ÅR
Förlängningsperiod:	-	Intäkt per m2:	1 138 SEK
Uppsägningstid:	-	Moms:	Utgår ej
Index:	-		
Ingår i avgiften:	Värme, Vatten, Fiber		

**Varmlager**

Hyresgäst:	-	Area:	50 m <sup>2</sup>
Kontraktet gäller till datum:	-	Intäkt:	46 920 SEK/ÅR
Förlängningsperiod:	-	Intäkt per m2:	939 SEK
Uppsägningstid:	-	Moms:	-
Index:	-		

**Vakanser****Uthyrning**

Hyresgäst:	-	Area:	30 m <sup>2</sup>
Kontraktet gäller till datum:	-	Intäkt:	66 000 SEK/ÅR
Förlängningsperiod:	-	Intäkt per m2:	2 200 SEK
Uppsägningstid:	-	Moms:	Utgår ej
Index:	-		
Ingår i avgiften:	Värme, Vatten		

**Kommentar**

Nyrenoverad/ombyggd lägenhet