

Bolånekalkyl från Handelsbanken

Bostaden

Bostadstyp

Bostadsrätt

1 695 000

Bostadens pris

kr

Kontantinsats

254 250 kr

Finansiering

	<b>Belopp</b>		<b>Ränta</b>	
Bolån	1 440 750 kr	3 år	1,73 %	2 077 kr/mån
Amortering	3 602 kr/mån			
Boendekostnad per månad				
Räntekostnad (brutto)				2 077 kr/mån
Ränteavdrag (skattereduktion)				-623 kr/mån
Räntekostnad efter ränteavdrag				1 453 kr/mån
Amortering				3 602 kr/mån
Driftkostnad				450 kr/mån
Månadsavgift				3 743 kr/mån
Total månadskostnad exkl. amortering (netto)				5 646 kr/mån
Total månadskostnad inkl. amortering (netto)				9 248 kr/mån
Månadskostnad om räntan stiger				
			<b>Ränteförändring %</b>	<b>Idag</b>
			<b>1 %</b>	<b>3 %</b>
Förändring i kronor (netto)			0 kr	840 kr    2 521 kr
Total månadskostnad inkl. amortering (netto)			9 248 kr	10 089 kr    11 770 kr