

Bolånekalkyl från Handelsbanken

Bostaden

Bostadstyp

Bostadsrätt

4 000 000

Bostadens pris

kr

Kontantinsats

600 000 kr

Finansiering

Belopp**Ränta**

Bolån	3 400 000 kr	3 år	1,64 %	4 646 kr/mån
-------	--------------	------	--------	-----------------

Amortering 8 500 kr/mån

Boendekostnad per månad

Räntekostnad (brutto) 4 646 kr/mån

Ränteavdrag (skattereduktion) -1 394 kr/mån

Räntekostnad efter ränteavdrag 3 252 kr/mån

Amortering 8 500 kr/mån

Total månadskostnad exkl. amortering (netto) 3 252 kr/mån

Total månadskostnad inkl. amortering (netto) 11 752 kr/mån

Månadskostnad om räntan stiger

Ränteförändring %**Idag****1 %****3 %**

Förändring i kronor (netto)

0 kr

1 983 kr

6 383 kr

Total månadskostnad inkl. amortering (netto)

11 752 kr

13 736 kr

18 135 kr