



Göteborgs Sotningsdistrikt AB
Ovädersgatan 14
418 34 Göteborg
E-mail: info@goteborgsot.se

BESIKTNINGSPROTOKOLL

Utskrivningsdatum

210416

Protokollsnummer

Folionr

1H2887400

21-0260

Agare (namn och postadress)

Wessberg Hans Dödsbo

Lottkärrsv 10
423 46 Torslanda

Fastighet mm

Beteckning (kvarter, tomtnummer etc) Torslanda 29:45	Adress Lottkärrsv 10
Beskrivning (bostadshus, kontor etc) Villa	Besiktningen avser <input type="checkbox"/> nybyggnad <input type="checkbox"/> ändring <input checked="" type="checkbox"/> Status
Byggfirma/kvalitetsansvarig	

Tätetsprovning/besiktning rökkanal, avgaskanal, ventilation

Provnigen utförd (avslutad) den 20210415	Provnigen omfattar Rökkanal till: Kakelugnar samt järnkamin		
Rök eller os i till den undersökta kanalen angränsande utrymmen <input checked="" type="checkbox"/> förmärktes <input type="checkbox"/> förmärktes ej	Skorstenens material Tegel	Skorstenshöjd, meter 5-7	Över(under)tryck Pa
Angränsande kanaler <input checked="" type="checkbox"/> finns <input type="checkbox"/> finns ej	Skiljeväggarna till angränsande kanaler visade sig <input checked="" type="checkbox"/> äga normal täthet <input type="checkbox"/> ej äga normal täthet		
Röktrycksprovningen enligt byggvägledning 6, BBR 5:435 <input checked="" type="checkbox"/>	Luftbehandlingsinstallation <input type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> FT <input type="checkbox"/> FTX	Inreglerad den <input type="checkbox"/>	
Besiktningsdatum 20210415	Takskyddsanordningar <input checked="" type="checkbox"/> utan erinran <input type="checkbox"/> med erinran	Var bjälklag besiktningsbart? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej	

Utlåtande

Statuskontroll av eldstäder samt rökkanaler. Järnkamin i källare har svagt läckage från murstocken på våning ett mot kakelugn i allrum.
Kakelugn i allrum saknar gnistskydd. Svagt läckage i anslutning tegelskorsten våning två. Kakelugn är godkänd.
Kakelugn i salong är plomberad i anslutning. Rökkanal är filmad och är öppen från anslutning. Kakelugn är provtryckt. Inga läckage. Svagt läckage från järnkamin mot kakelugn.

Kakelugn i allrum är godkänd. Rökkanal är godkänd.

Protokoll översänt till

byggnadsnämnd fastighetsägare kvalitetsansvarig

Eldstäder rök- avgas- im- vent.-kanaler har undersökts utan erinran med erinran enl. ovan

Anton Nyblom
Anton Nyblom
Skorstensfejarmästare