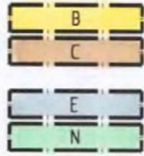


Allmänna platser



- HUVUDVÄG Trafik mellan områden
- LOKALVÄG Lokaltrafik
- NATUR Naturmark med skidspår och stigar. Befintliga sälgar och fallar sparas i största möjliga utsträckning

Kvartersmark



- B Bostäder
- C Centrumbbyggelse såsom restauranger, butiker, värmestugor, skidskola, garage och liknande byggnader samt parkering som erfordras för anläggningens verksamhet
- E Transformatorstation
- N Skidområde med liftar och tillhörande anläggningar

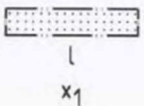
UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

- t Marken skall vara tillgänglig för tunnel avsedd för gång- och skidtrafik

UTNYTTJANDEGRAD

- e₁ Byggnader skall uppföras fristående och med en högsta sammanlagd byggnadsarea på 12% av tomtarean. Byggnad får ej ges större byggnadsarea än 160 kvm.
- e₂ Minsta tomtstorlek 1200 kvm

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE



- Marken får inte bebyggas
- Marken skall vara tillgänglig för allmän luftledning

- x₂ Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och skidtrafik samt staplift

- x_{a,b} Mellan punkterna x_a och x_b skall sammanhängande led anordnas som är öppen för allmän gång- och skidtrafik

MARKENS ANORDNANDE

Mark och vegetation

- n₁ Infiltration av dag- och spillvatten får anordnas
- n₂ Befintliga träd får inte fallas
- parkering Parkering får anordnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Placering

Huvudbyggnad får ej placeras närmare tomtgräns än 4,5 meter

Utformning

Minsta taklutning är 18 grader. Högsta taklutning är 45 grader



Högsta byggnadshöjd i meter



Högsta antal våningar. Härutöver får vinds- eller souterängvåning inredas

Utseende

Fasader skall huvudsakligen utföras av trä samt ges färg eller grå färg

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 15 år från den dag då planen vunnit laga kraft.

Ändrad lovplikt, lov med villkor

- a₁ Rivningslov krävs ej
- a₂ Bygglov får ej ges förrän vattenkapaciteten i varje enskilt fall bedömts vara tillräcklig och allt utförande av den enskilda avloppsanläggningen godkänts. Bygglov får ej heller ges innan byggnads brandtekniska utformning godkänts av Räddningstjänsten.