

Malmö Stad
Stadsbyggnadskontoret
NYBYGGNADSKARTA

Fastighetsbeteckning: Husie 173:173, del av

Fastighetsinformation:

Fastigheten har andel i samfälligheter: Husie S:88, S:93, S:94, S:99, S:113, S:114, S:115, S:116, S:117, S:120 och S:121.

Fastigheten har förmon av officialservitut för vΣg, rΣtt att anlΣgga, underhålla och förnya vΣg, rΣtt att anlΣgga, underhålla och förnya vΣg.

Fastigheten har förmon av officialservitut för vatten och avlopp, rΣtt att anlΣgga, underhålla och förnya vatten- och avloppsle, rΣtt att anlΣgga, underhålla och förnya vΣg.

Planinformation:

Detaljplan: Fastigheten Σr belΣgen utom plan.

Fastigheten Σr belΣgen utom sammanhållen bebyggelse.

PlanbestΣmmelser, se vår hemsida www.malmo.se

VA-information:

VA beskrivning, se bilaga 2

För VA-information ansvarar VA-syd, e-post: nbk@vasyd.se

FGK-information:

För höjd mot allmän platsmark ansvarar Fastighets- och gatuförvaltningen, Stadsutvecklingsavdelningen, e-post: kundservice.fgk@malmo.se

Till denna karta hör ett följebrev

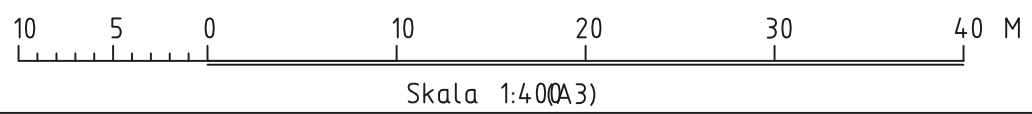
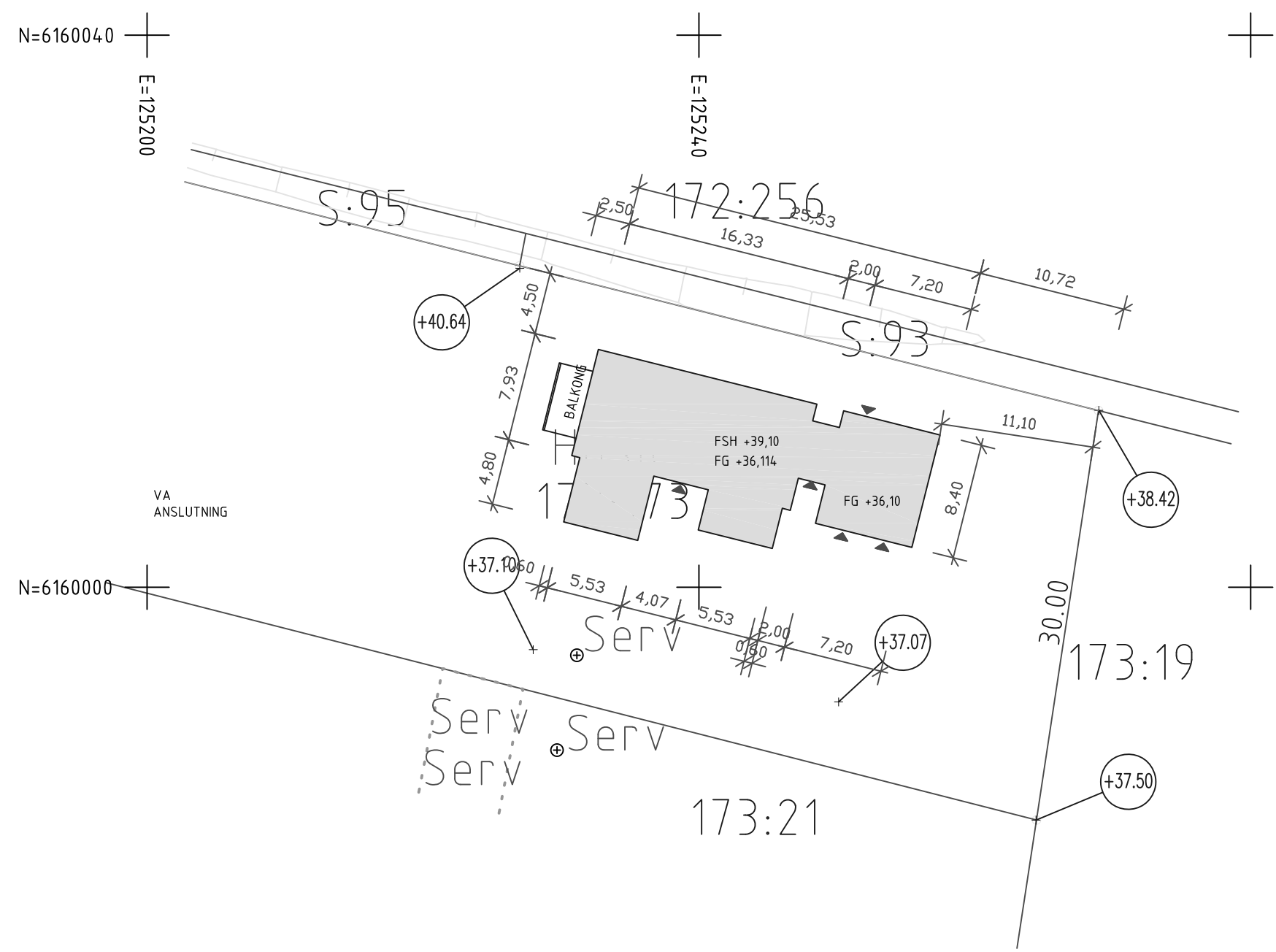
NYBYGGNADSKARTA ska ligga till grund för situationshandlingen i bygglovsansökan för nybyggnad samt större tillbyggnad.

Nybyggnadskarta har en giltighetstid på 1 år, om inga förändringar avseende detaljplan, gatuhöjder eller fastighetsgränser har skett.

Direkter ska kontroll och eventuell revidering göras (kostnad för revidering tillkommer).

Koordinatsystem:	Höjdsystem:	Skala:	Levererad:	Handläggare:	Arbetsordernummer:
SWEREF 99 13:3003	2000	1:400	2020-06-11	SK	099/2020

Kontakt: epost: nbk@malmo.se
Nybyggnadskarta ska användas som underlag för situationsplan och den för inte ändras eller beskrivas.



TECKENFÖRKLARING		användningsgränser		järnvägsspår		vatten	5:14, s:6, ga:7	registerbeteckningar
		egenskapsgränser		kantsten		spillvatten	(20.00)	ej fastighetsbestämd gränser
		administrativ gränser		gångbanekant, vΣgkant		dagvatten	20.00	fastighetsbestämd gränser
		administrativ- och egenskapsgränser		slent		kombinerat vatten	20.00	rutnΣtskruss
		fastighets/traktgränser/gränspunkt		stΣdmur (tvΣrstreck på den sΣtta)		ex. detaljplanebestΣmmelser	+	befintlig marknivå
		fastighetsgränser-3D		dΣr marken Σr högre		prickmark	(+0.00)	faststΣlld höjd mot allmän plats och eller kvartersmark
		rΣttighetsgränser		mur		fornΣmning	(+0.00)	
		Lr ServGA		vatten		vattenyta		
		servitut		byggnad, skΣrmtak, byggnad under mark				