

Energideklaration

Sammanfattning

Molnvädersgatan 2

418 35 Göteborg

Göteborgs stad

Nybyggnadsår 1959

Energideklarations-ID 231083

Energivåer finns från 1 till 7. Den här byggnadens nivå är 4.

Energiprestanda 165 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Referensvärde 1 enligt nybyggnadskrav 90 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Byggnadens uppvärmningssystem Fjärrvärme

Radonmätning Är inte utförd

Ventilationskontroll (OVK) Är utförd

Åtgärdsförslag Har lämnats

Energideklarationen är utförd av

Bo Wassberg, Göteborg Energi AB,

Energideklarationen är giltig till 2019-11-17

Energideklarationen i sin helhet finns hos byggnadens ägare.

För mer information, besök www.boverket.se

Byggnadens identifikation

Län

Västra Götaland

Kommun

Göteborg

Information om fastighet Biskopsgården 55:10

Egen beteckning Molnvädersg 2-18 Önskevädersg 3-13

Huvudadress för denna deklaration

Molnvädersgatan 2, 418 35 Göteborg

Adresser på byggnad med husnummer 1

Molnvädersgatan 10, 418 35 Göteborg

Molnvädersgatan 12, 418 35 Göteborg

Molnvädersgatan 14, 418 35 Göteborg

Molnvädersgatan 2, 418 35 Göteborg

Molnvädersgatan 4, 418 35 Göteborg

Molnvädersgatan 6, 418 35 Göteborg

Molnvädersgatan 8, 418 35 Göteborg

Prefix och byggnadsid

1 - 2086890

Information om fastighet Biskopsgården 55:18

Adresser på byggnad med husnummer 1

Molnvädersgatan 16, 418 35 Göteborg

Molnvädersgatan 18, 418 35 Göteborg

Önskevädersgatan 11, 418 35 Göteborg

Önskevädersgatan 13, 418 35 Göteborg

Önskevädersgatan 3, 418 35 Göteborg

Önskevädersgatan 5, 418 35 Göteborg

Önskevädersgatan 7, 418 35 Göteborg

Önskevädersgatan 9, 418 35 Göteborg

Prefix och byggnadsid

1 - 1769310

Byggnadens egenskaper

Typ av byggnad

Typkod 320 - Hyreshusenhet, bostäder

Byggnadskategori Flerbostadshus

Byggnadstyp Friliggande

Nybyggnadsår 1959

Byggnadens komplexitet Enkel

Atemp - golvarean i temperaturreglerade utrymmen

Atemp 6922 kvadratmeter

Avarmgarage 555 kvadratmeter

Omvandling (inkl. Avarmgarage)

Från BOA/LOA

Boarea (BOA)

5682 kvadratmeter

Lokalarea (LOA)

300 kvadratmeter

Övriga byggnadsegenskaper

Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan) 1

Antal våningsplan ovan mark 3

Antal trapphus 14

Antal bostadslägenheter 101

Finns installerad eleffekt >10 watt per kvadratmeter för uppvärmning och varmvattenproduktion Nej

Byggnadens verksamhet fördelad i procent av Atemp exkl. Avarmgarage

Bostäder 95 procent

Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl) 5 procent

Energianvändning

Energiuppgifternas mätperiod

2008-01 till 2008-12

Graddagar för ort

Göteborg A

Energi-index för ort

Göteborg

Energi för uppvärmning och komfortkyla

Fjärrvärme 943980 kilowattimmar - fördelat värde

Energi för uppvärmning och tappvarmvatten

943980 kilowattimmar

Energi för tappvarmvatten

133402 kilowattimmar - fördelat värde

Övrig el som ingår i energiprestanda

Fastighetsel 64376 kilowattimmar - fördelat värde

Tillägg komfortkyla 0 kilowattimmar

Resultat av energiprestanda och energianvändning**Summa el totalt**

64376 kilowattimmar

Byggnadens energianvändning

1008356 kilowattimmar

Byggnadens elanvändning

64376 kilowattimmar

Normalårskorrigerat värde (graddagar)

1154903 kilowattimmar

Normalårskorrigerat värde (Energi-Index)

1140361 kilowattimmar

Energiprestanda

165 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Energiprestanda, varav el

9 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)

90 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 2 (liknande byggnader)

125 till 154 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Övrig el som inte ingår i energiprestanda

Uppgifter om solvärme och solcellssystem

Finns solvärme Nej

Finns solcellssystem Nej

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?

Ja

Typ av ventilationssystem

Frånluftssystem

Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?

Ja

Inspektion av luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12 kilowatt?

Nej

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?

Nej

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder 1 (1 av 2)

Installationsteknisk åtgärd

Minskad energianvändning 20360 kilowattimmar per år

Kostnad 0,04 kronor per kilowattimma

Minskat utsläpp av koldioxid 0,3 ton per år

Beskrivning av åtgärden

Vattenbesparing med perlatorer.

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder 2 (2 av 2)

Styr- och reglerteknisk åtgärd

Minskad energianvändning 40529 kilowattimmar per år

Kostnad 0,04 kronor per kilowattimma

Minskat utsläpp av koldioxid 0,6 ton per år

Beskrivning av åtgärden

Sänkning av rumstemperatur med 1°C.

Besiktning

Byggnaden har deklarerats tidigare

Nej

Har byggnaden besiktigats på plats?

Ja

Kommentar

Besöksdatum 2009-10-06. Till deklARATIONEN bifogas en rapport till fastighetsägaren.

Detaljinformation avseende innehållet i energideklARATIONEN går att finna hos

Byggnadsägaren

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden

Kontroll och byte av ventiler och termostater till radiatorsystemet. Kontroll av radiatorventiler i garage.

Uppgifter om kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Ackrediterat företag

Göteborg Energi AB

Organisationsnummer

556362-6794

Ackrediteringsnummer

7132:01

Tekniskt ansvarig

Artur Gunnarsson

E-postadress

artur.gunnarsson@goteborgenergi.se

Uppgifter om energiexpert

För- och efternamn

Bo Wassberg

E-postadress

bo.wassberg@goteborgenergi.se

Uppgifter om energideklarationen

Datum för godkännande

2009-11-17

Version av energideklaration

1.5

Deklarations-ID

231083