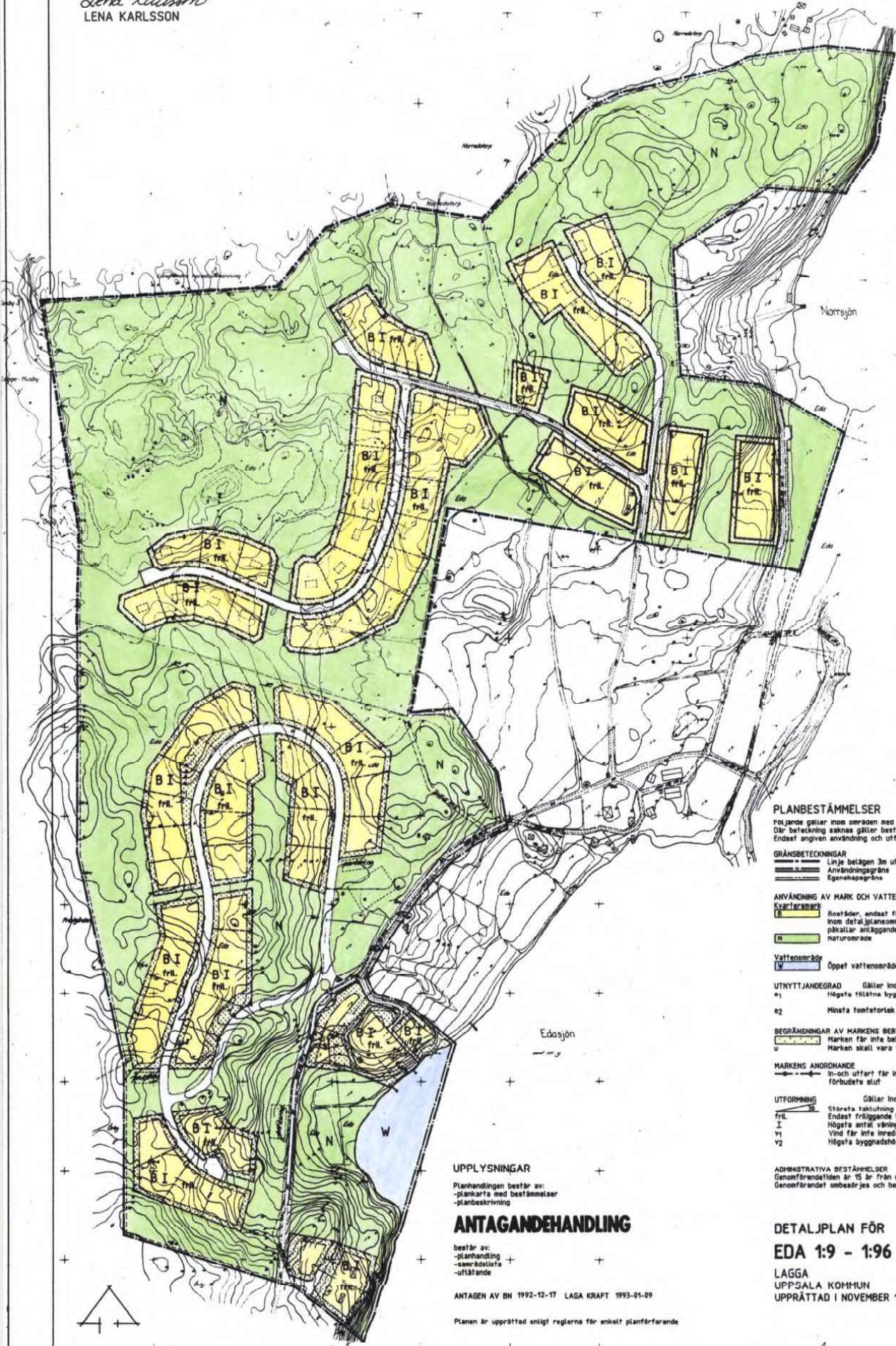


KOPIANS LIKHET MED ORIGNALET  
BETYGAR

*Lena Karlsson*  
LENA KARLSSON



### PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.  
Om beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.  
Endast angiven användning och utförning är tillåten.

#### GRÄNSBETECKNINGAR

Linje betägen 3m utanför planområdet  
Användningsgräns  
Egenhetsgräns

#### ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

##### Kvartermark

Bostäder, endast för fritidsändamål  
inom detaljplanområdet får byggas vars användande  
påkallar anläggande av avloppsanläggning inte upptäras  
naturområde

##### Vattenområde

Öppet vattenområde som i viss omfattning får överbyggas

#### UTNYTTJANDEGRAD

Gäller inom B betecknat område  
Högsta tillåtna byggnadsyta i huvudbyggnad 80 kvm  
uthus sammanlagt 30 kvm  
#2  
Minsta tomtarealok 2000 kvm

#### BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas  
Marken skall vara tillgänglig för underjordiska ledningar

#### MARKENS ANORDNANDE

In- och utfart får inte anordnas. Tvärsträck markerar  
förbudets slut

#### UTFORMNING

Gäller inom B betecknat område  
Största taklutning i grader  
Endast friliggande hus  
Högsta antal våningar  
Vind får inte inredas  
V2  
Högsta byggnadshöjd: huvudbyggnad 3,5m  
uthus 3,0m

#### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 15 år från den dag planen vunnit laga kraft  
Genomförandet ombesörjes och bekostas av respektive fastighetsägare

### UPPLYSNINGAR

Planhandlingen består av:  
- plankarta med bestämmelser  
- planbeskrivning

### ANTAGANDEHANDLING

består av:  
- planhandling  
- samrådskarta  
- utlåtande

ANTAGEN AV BN 1992-12-17 LAGA KRAFT 1993-01-09

Planen är upprättad enligt reglerna för enkelt planförfarande

### DETALJPLAN FÖR

EDA 1:9 - 1:96

Dp 825

### LAGGA

UPPSALA KOMMUN  
UPPRÄTTAD I NOVEMBER 1992



0 50 100m  
SKALA 1:2000

P93/22

*Sten Eriksson*  
STEN ERIKSSON  
BYGGLOVAVRÄKT

*Agnete Forstström*  
AGNETA FORSTSTRÖM  
PLANTÄGNARE