



Akt nr:

25-RÅN-3103

AU\$25-R\$AN-3103

D.-Nr

HANDLINGAR

angående sammanläggning a v fastigheterna

K V A R N B E R G 1⁵, 1¹⁰ och 1¹¹

i Råneå socken, kommun,

Norrbottens län;

upprättade år 1954..

Akten består av band handlingar
innehållande skrivna sidor jämte
..... kart

Råneå 3103

Kvarnberg 18

ÅD 5½/1953

Protokoll, fört inför Ågodelnings-
domaren i Kalix domsaga & domsagans keneli
i Kalix den 30 augusti 1954.

Sigurd Johansson, Kvarnberg, Avafors, har hos Ågodelnings-
domaren anäökt om sammanläggning av Kvernbsrg l⁵, l¹⁰ och l¹¹
i Rånbå socken.

Från fastighetsboken antecknas, att fastigheterna senast
lagförts för Sigurd Bugén Johansson, att Kvernberg l¹⁰ besväras
av de intekningar som därvid beviljats a) den 11 mars 1936,
§ 25B, för 2.190 kronor, b) den 16 februari 1938, § 118, för
700 kronor med ränts och c) den 23 augusti 1939, § 174, för
800 kronor med ränte, att Kvernberg l⁵ och l¹¹ besväras av de
intekningar, som därvid beviljats d) den 14 juni 1944, nr 749,
för 6.500 kronor med ränta m.m. och e) den 22 oktober 1947,
nr 1516, för 2.000 kronor med ränta m.m. samt att Kvernberg l⁵
dessutom besväras av de intekningar, som beviljats i Kvern-
berg l² f) den 29 december 1902, § 127, för servitut och g)
den 29 december 1902, § 187, för servitut.

Ågodelningedomaren har uppfört föralag till förmånsord-
ning beträffande de intekningar som kommer att gälla i den ge-

Utan avgift. Överlantmätaren i Norrbottens län, Luleå.

nom sammenslagningen bildade fastigheten, varvid intekn
ningarna föreblagits gälla i följande ordning:

- 1) intekningen under f) den 29 december 1902, § 127,
för servitut,
- 2) intekningen under g) den 29 december 1902, § 187,
för servitut,
- 3) intekningen under d) den 14 juni 1944, nr 749, för
6.500 kronor med ränta m.m.
- 4) intekningen under e) den 22 oktober 1947, nr 1516,
för 2.000 kronor med ränta m.m.,
- 5) intekningen under a) den 11 mars 1936, § 238, för
2.190 kronor,
- 6) intekningen under b) den 16 februari 1938, § 118,
för 700 kronor med ränta samt
- 7) intekningen under c) den 23 augusti 1939, § 174, för
800 kronor med ränta.

Förslaget har godkänts av Sigurd Johansson såsom fastig
hetsägare och innehavare av inteknningarna under a) - c) och
av innehavaren av inteknningarna under d) och e), Sveriges Riks
bank, Mälde.

Överlantmätaren i Norrbottens län har avgivit yttrande

i händet.

Ägodelningsdomaren förordnar om sammanslagning av Kvernberg 1⁵, 1¹⁰ och 1¹¹ till en fastighet.

De under 1) - 7) upptagna inreckningarna skola gälla i hela den nybildade fastigheten.

Ovan angivna förslag till förmånsordning fastställes.

S o m m o v a n.

Hans Bergqvist
(Hans Bergqvist)

t.f. Ägodelningsdomare.

Ink. den 10/5 1954

ÄD i Kalix domsaga

Dnr 2/53:28

N:r 5¹/1953

Aktbil. n:r 3.

BESKRIVNING

över fastigheterna Kvarnberg 1⁵, 1¹⁰ och 1¹¹ i Råneå socken, Norrbottens län, upprättad för sammanläggning år 1954.

Kvarnberg 1⁵ har bildats genom avsöndring, som fastställts av K.B. den 31 december 1928. Enligt jordregistret innehåller fastigheten 2.9550 ha. (Pålkem Oi, v.)

Kvarnberg 1¹⁰ har bildats genom avstyckning, som fastställts den 4 maj 1935. Sedermera har 0.2250 ha frånskilts fastigheten, som för närvarande innehåller 2.4230 ha enligt jordregistret. (Pålkem Oi, v.)

Kvarnberg 1¹¹ har för 49/1280 mtl under litt A utlagts vid laga skifte, somväfastställts den 24 augusti 1938. Sedermera har 1.3700 ha frånskilts fastigheten, som för närvarande innehåller 18.0180 ha. (Pålkem Oi, v.)

Till fastigheterna, vilka icke äro belägna inom sådant samhälle eller område, som avses i 19 kap 5§ andra stycket eller 13§ jorddelningslagen, hör andel efter mantal i vid lantmäteriförrättningsar för delägarnas gemensamma behov undantagna ägor.

Lagfart har meddelats Sigurd Johansson å fastigheterna Kvarnberg 1⁵ och 1¹¹ den 16 september 1942, §130, medan köp men ännu ej lagfart föreligger ägaren å Kvarnberg 1¹⁰.

SAMMANLÄGGNINGEN.

En fastighet uppkommen genom sammanläggning av Kvarnberg 1⁵, 1¹⁰ och 1¹¹ skulle komma att ha ett skattetal om 49/1280 mtl och en areal om sammanlagt 23.3960/ha fördelad på fyra skiften. Av denna areal skulle c:a 6 ha komma att utgöras av åker. R/Nr 1/8

Till fastigheten skulle jämväl komma att höra andel enligt ovan i vid lantmäteriförrättningsar för delägarnas gemensamma behov undantagna ägor.

Fastigheten utgöres av nuvarande brukningsenheter och sammanläggningen får anses ägnad att bidraga till en lämpligare fastighetsindelning.

Luleå den 24 februari 1954.

På tjänstens vägnar:

Erik Sundin

e.o.lm.

7-196
8a-98