

Ärende Avstyckning från Övermorjärv 10:40			Kommun Kalix	Län Norrbotten
Förrättningslantmätare <i>Ewa Andersson</i> Ewa Andersson			Registerområde Töre	Registreringsbevis Registreringsdatum 1982-12-30 För fastighetsregistermyndigheten <i>Gumbysten</i>
Fastighet, område m m	Fig	Area-hektar, m <sup>2</sup> delarea	± ändring/ summa	
Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar				

Lotten BG = Övermorjärv 10:44 1208

Bertha Gustafsson, Trångån 2522,  
950 42 MORJÄRV  
00-16

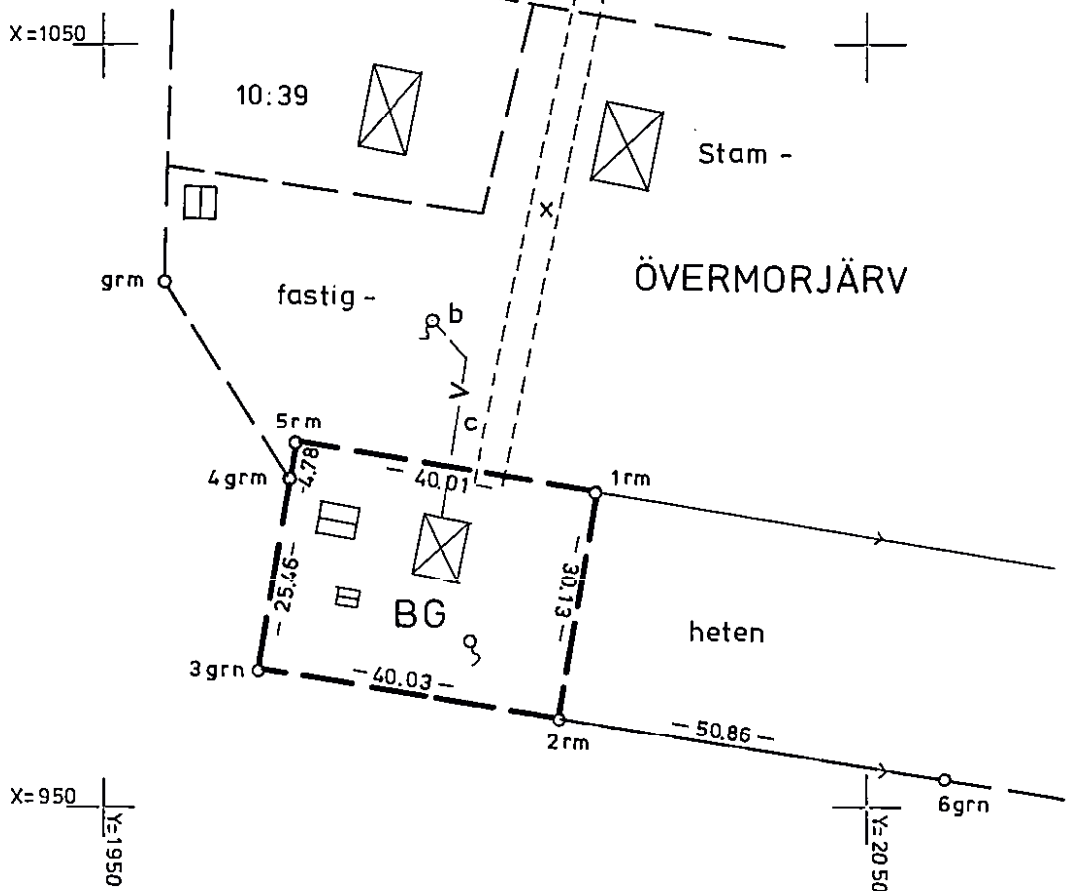
Nytt servitut

Rätt att använda vägen x för  
utfart,  
rätt att använda området a som  
bad- och båtplats, anlägga brygga  
inom området samt använda befintlig  
väg ned till stranden,  
rätt att ta vatten i brunnen b och  
rätt att anlägga, underhålla och  
förnya en vattenledning i ungefärlig  
sträckning c från brunnen b.

TEKNISK BESKRIVNING, aktbil BE

Till förmån för: Lotten BG

Belastar: Övermorjärv 10:40.



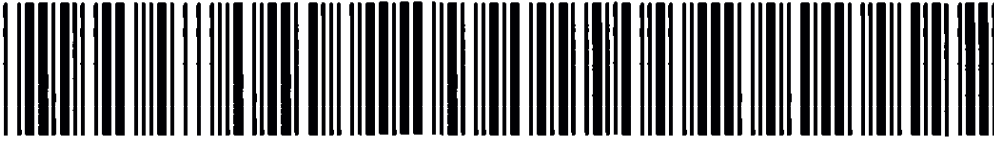
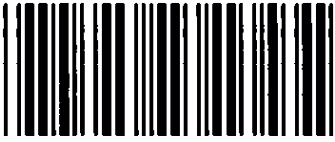
Nyttillkomna gränser: 4-5-1-2.

Framställd genom Nymätning	Skala 1:1000	Mätclass II	Koordinatsystem Lokalt
För det tekniska innehållet svarar	Reg karta, lägesangivning Fk 26202:98	Beteckningsstandard TFA 4.6 B:5	

Mätning | Beräkning | Kartering | Ritn redigering

*mi mi mi it*

25- Akt F 1982-1414



**Akt nr:**

**25 - F1982 - 1414**

\*AU\$25-F1982-1414\*

BD 5/1174/82  
821125

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

Kalix lantmäteridistrikt

HANDLINGAR

Upprättade år	Dnr
1982	BD 5, 98822
Ärende	
Avstyckning från Ö V E R M O R J Ä R V 10:40	
Registerområde	
Töre	
Kommun	Län
Kalix	Norrbotten

Till akten hör

1 band  
18 numrerade sidor  
1 inneliggande karta  
— annan karta



FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN  
Kalix lantmäteridistrikt

TEKNISK BESKRIVNING

1982-11-24

Dnr BD 5, 98822

Avstyckning från Övermorjärv 10:40 i Töre, Kalix kommun,  
Norrbottens län.

---

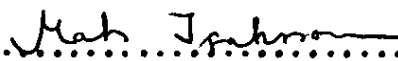
Koordinatförteckning

Punkt	Markering	Koordinater	
		x	y
1	rm	991,28	2014,59
2	rm	961,55	2009,67
3	grn	967,98	1970,16
4	grm	993,09	1974,36
5	rm	997,81	1975,12
6	grn	953,52	2059,89

rm = rör i mark  
grn = gammal råsten  
grm = gammalt rör i mark

System: Lokalt

I tjänsten

  
.....  
Mats Isaksson  
Ingenjör

Ärenden	Avstyckning från Övermorjärv 10:40		
	Registerområde Töre	Kommun Kalix	Län Norrbotten
Förrättningslantmätare	Namn Ewa Andersson		Handläggningsställe FBM:s kontor
Protokollförare	Namn Densamme		Handläggning <input checked="" type="checkbox"/> Utan sammanträde <input type="checkbox"/> Med sammanträde Närvarande
Sakägare m m	Namn m m Rune Ekman, ägare till Övermorjärv 10:40 (sökande), Bertha Gustafsson, ägare till styckningslotten BG (sökande).		
Yrkande	Se ansökningen, aktbil A.		
Fastighetsbildningsbeslut	<p>Skäl:</p> <p>Avstyckningen sker för fritidsbostadsändamål. Styckningslotten är bebyggd. Byggnadslov har erhållits 1980-02-14.</p> <p>Inom tomtplatsen finns befintlig avloppsbrunn. Servitut nybildas för vattenbrunn och ledningar från stamfastigheten. Utfart kan ske på befintlig enskild väg.</p> <p>Styckningslotten är lämplig för sitt ändamål.</p> <p>För området gäller bestämmelser om strandskydd. Byggnadsnämnden har i samband med byggnadslovsprövningen bedömt att syftet med bestämmelserna inte motverkas.</p> <p>Tätbebyggelse och utomplansbestämmelser gäller. Fastighetsbildningen strider inte mot bestämmelserna i 3 kap 3 § fastighetsbildningslagen.</p> <p>Avstyckningen grundas på köpebrev, aktbil B.</p> <p>Beslut:</p> <p>Fastighetsbildningen skall ske enligt karta och beskrivning, aktbil KA.</p> <p>Avstyckad fastighet skall inte besvärans av fordran som avses i 10 kap 9 § första stycket fastighetsbildningslagen.</p>		
Fördelning av förrettningkostnader	Bertha Gustafsson.		

*Lotten BG =  
"Övermorjärv"  
10:44*

Aktmottagare

Bertha Gustafsson, Trångån 2522, 950 42 MORJÄRV.  
Extra kopia av karta och beskrivning tillställas  
Rune Ekman, Trångån 2522, 950 42 MORJÄRV.

Avslutningsbeslut  
och besvärshän-  
visning

Förrättningen avslutas. Besvär över beslut eller åtgärd  
vid förrättningen får anföras hos Luleå tingsrätt,  
Fastighetsdomstolen, Box 707, 951 27 LULEÅ.  
Besvären skall ha kommit in till tingsrätten inom fyra  
veckor från denna dag eller senast den 22 december 1982.  
Vid besvärslagan skall fogas två avskrifter av in-  
lagen och av handlingar som eventuellt hör till denna.  
Avskrift av förrättningshandlingarna behöver inte  
bifogas.

Vid protokollet

*Ewa Andersson*.....

Protokollet uppsatt 82-11-24

*Å*.....  
Förrättningslantmätare

- Ansökan om avstyckning av överlåtet område skall göras inom 6 månader från det att köpehandling e d undertecknades. Även förvärvaren får ansöka om avstyckning.
- Om sökanden är dödsbo bör bestyrkt kopia av bouppteckningen bifogas.
- Om ansökan görs genom ombud skall fullmakt bifogas.
- Företrädare för bolag, förening e d skall bifoga registreringsbevis eller protokollsutdrag.

### ANSÖKAN om lantmäteriförrättning

#### FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

Kalix lantmäteridistrikt

Ink 1982-07-28

Dnr 98822

SÄNOS TILL

Fastighetsbildningsmyndigheten

Kalix lantmäteridistrikt

Floragatan 14

952 00 KALIX

Sökande - Får Ni inte plats här därför att fler än två är sökande fortsätt på baksidan under "Andra som berörs av åtgärden"

TEXTA GÄRNA OBS! NAMNTECKNING PÅ BAKSIDAN

Namn (sökande 1) <i>Rune Björman</i>	Personnummer <i>257003-8991</i>	Myndighetens anteckningar
Utdelningsadress <i>Mångår 2522</i>	Telefon bostad (även riktnr) <i>0923-59019</i>	
Postnr och ortnamn <i>950 42 Mångår</i>	Telefon arbete (även riktnr)	
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av sökanden <i>Övermångår 1042, 1045</i>		
Socken eller församling <i>Mångår</i> Kommun <i>Kalix</i>		
Namn (sökande 2)	Personnummer	
Utdelningsadress	Telefon bostad (även riktnr)	
Postnr och ortnamn	Telefon arbete (även riktnr)	
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av sökanden		

Önskad åtgärd Vad vill Ni ha genomfört och vilka fastigheter påverkas av detta? Bifoga en kartskiss för att ytterligare förklara situationen

*Avstyckning av lomt Övermångår 1042*

Området skall efter förrättningen användas till

helårsbostad     
 fritidsbostad     
 jord- eller skogsbruk  
 något annat, ange vad \_\_\_\_\_

Bebyggelse, tillstånd, dispenser

Området är bebyggt med *fri tids hus*  
 Området är obebyggt     
 Byggnadslov har inte sökts     
 Byggnadslov eller dispens har sökts men ännu inte beviljats  
 Byggnadslov eller dispens har beviljats den *1980-02-14*     
 Förvärvstillstånd finns  
 Positivt förhandsbesked om byggnadslov har erhållits den \_\_\_\_\_     
 Tillstånd eller yttrande från vägförvaltningen finns

Finns köpehandling, skriftlig överenskommelse e d?

Ja, daterad den *12/7 1982*     
 Nej

Lantmäteriet BI 0211, 80-12 60 000 LiberFörslag 38-80582-0

- Bifoga bestyrkta kopior av de handlingar Ni här ovan kryssat för att Ni har.
- En köpehandling e d kan bli ogiltig om inte en bestyrkt kopia av den sänds in.

VÄND!



— // —

**Andra som berörs av åtgärden** — Ägare till fastighet som påverkas, innehavare av servitut eller nyttjanderätt som kan påverkas, person som har köpt eller skall köpa område som skall avstyckas

Namn (3)	Personnummer (om det är känt)	Myndighetens anteckningar
Utdelningsadress	Telefon bostad (även riktnr)	
Postnr och ortnamn	Telefon arbete (även riktnr)	
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av 3		
Namn (4)	Personnummer (om det är känt)	
Utdelningsadress	Telefon bostad (även riktnr)	
Postnr och ortnamn	Telefon arbete (även riktnr)	
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av 4		
Namn (5)	Personnummer (om det är känt)	
Utdelningsadress	Telefon bostad (även riktnr)	
Postnr och ortnamn	Telefon arbete (även riktnr)	
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av 5		

**Lantmäterihandlingar och kostnader** — fylls i bara om Ni är överens

Kopia av karta och handlingar skall sändas till (ett exemplar erhålls utan extra kostnad)

Förrättningskostnaderna skall betalas av

**Övriga upplysningar**

**Namnteckning** — samtliga sökande skall skriva under denna ansökan

Om fastigheten har flera delägare skall samtliga skriva under ansökan. Handläggningen underlättas om också alla andra som berörs av förrättningen skriver under

*Börje Hansson*  
sökande 1

.....  
sökande 2

.....  
sökande 3

.....  
sökande 4

.....  
sökande 5

1982-08-04  
Handläggningen överläte  
på Eva Andersson  
*Börje Hansson*  
Börje Hansson  
Enhetschef

- Ansökan om avstyckning av överlåtet område skall göras inom 6 månader från det att köpehandling e d undertecknades. Även förvärvaren får ansöka om avstyckning.
- Om sökanden är dödsbo bör bestyrkt kopia av bouppteckningen bifogas.
- Om ansökan görs genom ombud skall fullmakt bifogas.
- Företrädare för bolag, förening e d skall bifoga registreringsbevis eller protokollsutdrag.

**ANSÖKAN**  
om lantmäteriförordning

**FASTIGHETS-BILDNINGSMYNDIGHETEN**  
Kalix lantmäteridistrikt  
Ink 8208-04  
Dnr 98822

SANOS TILL

**FASTIGHETS-BILDNINGSMYNDIGHETEN**  
Kalix lantmäteridistrikt  
Ink 1982-07-28  
Dnr 98822

**Fastighetsbildningsmyndigheten**  
Kalix lantmäteridistrikt  
Floragatan 14  
952 00 KALIX

**Sökande** - Får Ni inte plats här därför att fler än två är sökande fortsätt på baksidan under "Andra som berörs av åtgärden"

TEXTA GÄRNA OBSI NAMNTECKNING PÅ BAKSIDAN

Namn (sökande 1) <i>Rune Petman</i>	Personnummer <i>251003-8991</i>	Myndighetens anteckningar
Utdelningsadress <i>Mångän 2522</i>	Telefon bostad (även riktnr) <i>0923-59019</i>	
Postnr och ortnamn <i>950 42 Mångän</i>	Telefon arbete (även riktnr)	
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av sökanden <i>Övermåjån 1040, 1045</i>		
Söcken eller församling <i>Mångän</i>	Kommun <i>Kalix</i>	
Namn (sökande 2)	Personnummer	
Utdelningsadress	Telefon bostad (även riktnr)	
Postnr och ortnamn	Telefon arbete (även riktnr)	
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av sökanden		

**Önskad åtgärd** Vad vill Ni ha genomfört och vilka fastigheter påverkas av detta?  
Bifoga en kartskiss för att ytterligare förklara situationen

*Avstyckning av lant*  
*Övermåjån 1040*

Området skall efter förrättningen användas till

helårsbostad     
 fritidsbostad     
 jord- eller skogsbruk  
 något annat, ange vad →

Bebyggelse, tillstånd, dispenser

Området är bebyggt med → *Frilandshus*  
 Området är obebyggt     
 Byggnadslov har inte sökts     
 Byggnadslov eller dispens har sökts men ännu inte beviljats  
 Byggnadslov eller dispens har beviljats den → *1980-02-14*     
 Förvärvstillstånd finns  
 Positivt förhandsbesked om byggnadslov har erhållits den →     
 Tillstånd eller yttrande från vägförvaltningen finns

Finns köpehandling; skriftlig överenskommelse e d?

Ja; daterad den → *12/7 1982*     
 Nej

Fastighetsbildningsmyndigheten 81 0211, 80 12 60 000 LiberFörlag 38 80582-0

- Bifoga bestyrkta kopior av de handlingar Ni här ovan kryssat för att Ni har.
- En köpehandling e d kan bli ogiltig om inte en bestyrkt kopia av den sänds in.

VÄND!

**Andra som berörs av åtgärden** – Agare till fastighet som påverkas, innehavare av servitut eller nyttjanderätt som kan påverkas, person som har köpt eller skall köpa område som skall avstyckas

Namn (3)	Personnummer (om det är känt)	Myndighetens anteckningar
Utdelningsadress	Telefon bostad (även riktnr)	
Postnr och ortnamn	Telefon arbete (även riktnr)	
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av 3		
.....		
Namn (4)	Personnummer (om det är känt)	
Utdelningsadress	Telefon bostad (även riktnr)	
Postnr och ortnamn	Telefon arbete (även riktnr)	
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av 4		
.....		
Namn (5)	Personnummer (om det är känt)	
Utdelningsadress	Telefon bostad (även riktnr)	
Postnr och ortnamn	Telefon arbete (även riktnr)	
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av 5		
.....		

**Lantmäterihandlingar och kostnader** – fylls i bara om Ni är överens

Kopia av karta och handlingar skall sandas till (ett exemplar erhålls utan extra kostnad)

.....

Förrättningskostnaderna skall betalas av

.....

**Övriga upplysningar**

.....

.....

.....

.....

.....

**Namnteckning** – samtliga sökande skall skriva under denna ansökan

Om fastigheten har flera delägare skall samtliga skriva under ansökan. Handläggningen underlättas om också alla andra som berörs av förrättningen skriver under

*Rune Ekman* sökande 1

*Bartha Gustafsson* sökande 2

..... sökande 3

..... sökande 4

..... sökande 5

Bestyrkes i tjänsten  
*Linnaeus Lund*

Avskrift.

KÖPEBREV.

Undertecknad, 251003-2991, Rune Ekman, överläter och försäljer härmed till 181104-0968 Bertha Gustafsson, Trångån 2522, 95042 Norrjörv, från fastigheten Övernorjörv IO:40 avstyckad tomt för en överenskommen köpskilling av kronor Ettusen (1000-).

Med den avstyckade fastigheten följer rätt att använda vattnen från brunn vid befintlig ekonomibyggnad å Övernorjörv IO:40, anlägga erforderliga vatten- och avloppsledningar, utnyttja befintlig väg ned till strand och utfartsväg samt anlägga båtbrygga. De upplåtta rättigheterna skall inskrivas som servitut i den tjänande fastigheten Övernorjörv IO:40.

Då köpskillingen blivit i överenskommen ordning betald, kvitteras den härmed.

Trångån den 12 juli 1982

Rune Ekman

Bertha Gustafsson

Rune Ekman

Bertha Gustafsson

Ovanstående säljares namnteckning bevitnas:

Ovanstående köparens namnteckning bevitnas:

Hans Ekman

Hans Ekman

Ruth Ärlemalm

Ruth Ärlemalm

Bestyrkes i tjänsten

*Uvassmo Jönback*

Rätt avskrivet intygat:

*Gull Blomberg*



