

Karta

över områden å

Övermorjärv 10²¹ och 10²²

i Töre socken, Norrbottens län;

Upprättad vid avstyckning
 för sammanläggning
 år 1954 av

K. I. Sandström

Distriktslantmätare. Lantmätare.

10 5 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 meter, Skala 1 : 7000

BESKRIVNING.

Beteckning å kartan, fastighet, ägare, ägoslag mm.	areal hektar
A Fr. Övermorjärv 10 ²¹ , tomt	0,0712
B " " 10 ²² , "	0,0545
Summa	0,1257
C Fr. Övermorjärv 10 ²¹ , tomt	0,0560
för sammanläggning med	
återstoden av Övermorjärv 10 ²²	0,7155
samt Övermorjärv 10 ²⁴	0,0470
och " 10 ²⁶	0,4370
Summa	1,2555

N:r ÄD 22/1955. År 1957 den 28 februari

fastställde ägodelningsdomaren i Kalix domsaga å denna karta redovisade avstyckningar samt förordnade om sammanläggning dels av områdena Litt A och B till en fastighet dels ock av området Litt C med återstoden av Övermorjärv 10:22 samt med Övermorjärv 10:24 och 10:26, allt i Töre socken, till en fastighet; betygar

Med områdena från Övermorjärv 10²¹ följer rätt att efter fastighetsägarens anvisning taga utfartsväg över fastighetens mark fram till allmän väg.

Med området från Övermorjärv 10²² följer delaktighet i fastighetens rätt till utfart.

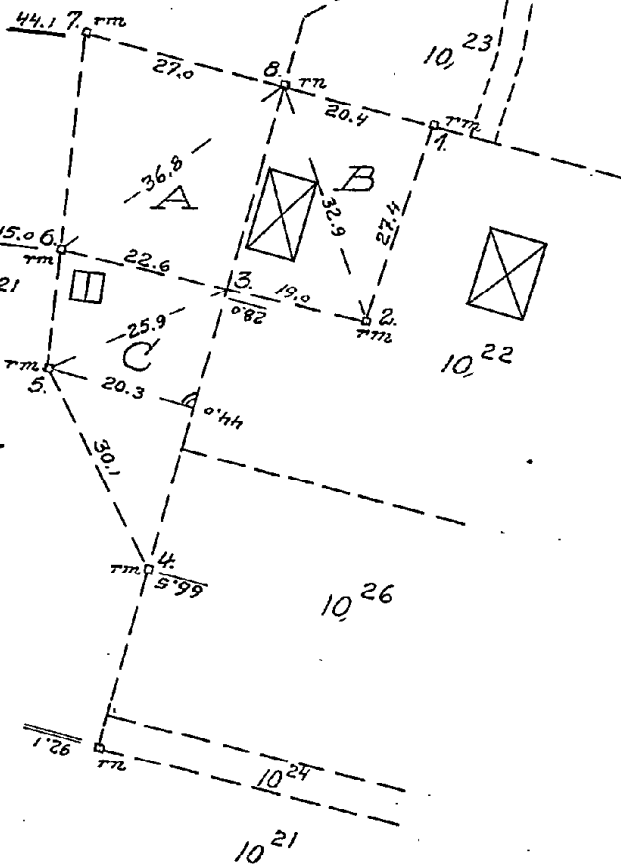
Stämpel 2:-
 deb. å exp. 1

På ämbetets vägnar:

Carl Olof Meurling

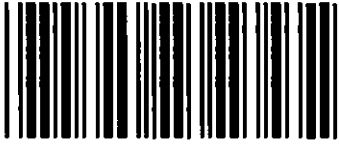
t.f. ägodelningsdomare

Den genom sammanläggning av avst 0,0712 ha och 0,0545 ha av resp. Övermorjärv 10²¹ och 10²² bildade fastigheten har registrerats såsom: Övermorjärv 10²³.
 Den genom sammanläggning av Övermorjärv 10²⁴, 10²⁶, återstoden av Övermorjärv 10²² samt avst 0,0560 ha av Övermorjärv 10²¹ bildade fastigheten har registrerats såsom: Övermorjärv 10⁴⁰.



EJ SKALENLIG

Vid förrättningen nytillkomna gränser: område A och B = sträckningarna 1-2-6-7-8.
 område C = sträckningarna 4-5-6-3.



Akt nr:
25 - TÖR - 1388

AU\$25-T\$OR-1388

22/1-55

401 7212 domsaga
N. n 22/54
716 bil. 1

D.-Nr 164/54

HANDLINGAR

angående avstyckning från fastigheterna

Övermorjärva 10²¹ och 10²²

för sammanläggningar

i Töre socken, Töre kommun,

Norrbottens län;

upprättade år 1954.

Kartan förvaras i handl.

Akten består av 1 band handlingar
innehållande 16 skrivna sidor jämte
1 kart a.

Töre

1388

AD 22/1955

Tillfälle
Övermorjärv 10³⁹ 10⁴⁰ 30 Nr 5/23-55 Ink.
till Överlantmätaren i Norrbottens
län den 12/3 1957.

Protokoll hållet hos Egodel-
ningsdomaren i Kalix domsaga
den 28 februari 1957.

Sökande: Artur Ekman, Trångån, Morjärv, och Rune
Ekman, Kälvfors, Morjärv.

Saken: fastställande av avstyckningar från Övermor-
järv 10²¹ och 10²² för sammanläggning.

- - - - -

Genom en av distriktslantmätaren K.E. Sandström
den 7 december 1954 verkställd förrättning har av-
styckats

från Övermorjärv 10²¹:

område litt. A om 0,0712 hektar,

område litt. C om 0,0560 hektar,

från Övermorjärv 10²²:

område litt. B om 0,0545 hektar.

Artur Ekman har ansökt om sammanläggning av om-
rådena litt. A och B till en fastighet och Rune Ekman
om sammanläggning av område litt. C med återstoden av

Utan avgift.

Överlantmätaren i Norrbottens län, Luleå.

10²² och Övermorjärv 10²⁴ och 10²⁶ till en fastighet.

Från fastighetsboken inhämtas,

att Artur Ekman den 16 februari 1955 sökt lagfart å området litt. A, vilken ansökan samma dag under nr. 168 förklarats vilande i avvaktan på avstyckningens fastställande,

att Rune Ekman samma dag sökt lagfart å området litt. C, vilken ansökan under nr. 169 förklarats vilande dels i avvaktan på avstyckningens fastställande dels ock enär från stamfastigheten fränsålts ett annat område, varå vilande lagfart meddelats,

att Rune Ekman är lagfaren ägare till 10²²,

att Artur Ekman den 16 februari 1955 sökt lagfart å området litt. B, vilken ansökan samma dag under nr. 170 förklarats vilande i avvaktan på avstyckningens fastställande,

att Rune Ekman är lagfaren ägare till Övermorjärv 10²⁴ och 10²⁶,

3
att Övermorjärv 10²¹ är gravationsfri
samt att Övermorjärv 10²², 10²⁴ och 10²⁶ besväras av
följande inteckningar:

- 1) 1922 den 29 mars, § 22, för 1.300 kronor m.m.,
- 2) 1923 den 11 juni, § 161, för 1.500 kronor m.m.,
- 3) 1925 den 23 januari, § 67, för 1.500 kronor m.m.,
- 4) 1941 den 19 november, § 309, för 1.000 kronor
m.m.,
- 5) 1944 den 24 maj, nr. 569, för 1.000 kronor m.m.

Sandström har meddelat tillstånd till avstyckningarna under förutsättning att de sökta sammenläggningarna komma till stånd. Överlantmätaren i Norrbottens län, från vilken förrättningsakt och karta inkommit, har tillstyrkt fastställelse under enahanda villkor.

Besvär över förrättningen har ej anförts. Anledning saknas till annat antagande än att densamma är lagligen beskaffad.

Inteckningarna under 1 - 5) ha ingivits till in-

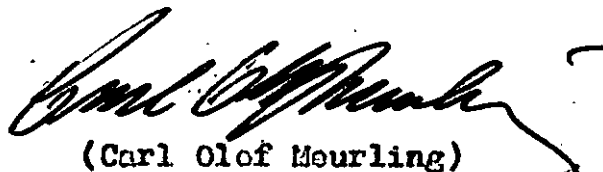
skrivningsdomaren för dödning i område litt. B.

- - - - -

Ägodelningsdomaren fastställer avstyckningen av områdena litt. A och B samt förordnar om områdenas sammanläggning till en fastighet i Töre socken.

Ägodelningsdomaren fastställer vidare avstyckningen av området litt. C samt förordnar om områdets sammanläggning med Övermorjärn 10²², 10²⁴ och 10²⁶ till en fastighet i Töre socken, i följd varav inteckningarna under 1 - 5) skola gälla i hela den nybildade fastigheten.

S o m o v a n.



(Carl Olof Meurling)

t.f. ägodelningsdomare.

Övermorjärv 10³⁹, 10⁴⁰
Dnr: 164/54.

Protokoll rörande avstyckning från dels Övermorjärv 10²¹ och 10²² för sammanläggning och dels från Övermorjärv 10²¹ för sammanläggning med Övermorjärv 10²⁴ och 10²⁶ samt återstoden av Övermorjärv 10²² i Töre socken, Norrbottens län.

1 §.

År 1954 den 7 december börjades förrättningen efter därom gjord ansökan, se bilaga A. När-

varande voro, förutom undertecknad lantmätare, följande sakägare:

Arvid Hermansson, ägare till Övermorjärv 10²¹,

Rune Ekman, ägare till Övermorjärv 10²², 10²⁴ och 10²⁶, samt

Artur Ekman, som denna dag förvärvat områden av Övermorjärv 10²¹ och 10²², se bilaga B-C,

Rune Ekman hade även förvärvat ett område av Övermorjärv 10²¹ för sammanläggning med sina fastigheter, se bilaga D.

2 §.

Jäv anfördes icke. Biträde av gode män ansågs icke erforderligt.

3 §.

Avstyckningen skulle omfatta dels områden om 712 kvm från Övermorjärv 10²¹ och 545 kvm från Övermorjärv 10²² för sammanläggning till en fastighet åt Artur Ekman, och dels ett område om 560 kvm från Övermorjärv 10²¹ för sammanläggning med återstoden av Övermorjärv 10²² samt med Övermorjärv 10²⁴ och 10²⁶.

Med de områden, som avstyckas från Övermorjärv 10²¹ skulle följa rätt att efter fastighetsägarens anvisning taga utfartsväg över fastighetens mark fram till allmän väg.

Med området från Övermorjärv 10²² skulle följa delaktighet i fastighetens rätt till utfart.

Med det avstyckade området skulle härutöver icke följa rätt till eller delaktighet i styckningsfastighetens ägor, tilllydenheter, rättigheter eller förmåner.

6
4 §.

Artur Ekman begärdé att de av honom förvärvade områdena skulle sammanläggas till en fastighet.

Rune Ekman begärde, att det av honom förvärvade området av Övermorjärv 10²¹ skulle sammanläggas med Övermorjärv 10²⁴ och 10²⁶ samt återstoden av 10²² till en fastighet.

5 §.

Av lantmätaren verkställd utredning och undersökning angående avstyckningen bilades protokollet såsom bilaga E.

Med stöd av denna redogörelse avgav lantmätaren följande utlåtande:

Då den föreslagna ändringen i fastighetsindelningen överensstämmer med de villkor, som äro stadgade i 19 kap. jorddelningslagen, och då i övrigt icke finnes något hinder mot avstyckningen, prövar lantmätaren skäligt meddela tillstånd till densamma, under förutsättning att de begärda sammanläggningarna kommer till stånd.

6 §.

Antecknades, att anledning underställa utlåtandet ägodelningsrättens prövning icke förekom.

7 §.

Lantmätaren beslutade, att karta över det till avstyckning föreslagna området skulle upprättas Efter mätning.

8 §.

Artur Ekman utsågs till aktförvarare.

Kostnaderna för förrättningen skulle delas lika mellan Artur och Rune Ekman.

9 §.

Förrättningen förklarades avslutad med besked, att avskrift av förrättningshandlingarna skulle utgivas ~~inom trettio dagar~~ ^{jämte} kopia av kartan ~~ibid~~ först sedan förrättningen blivit fastställd och att den, som vore missnöjd med under förrättningen meddelade beslut eller vidtagen åtgärd, ägde anföra klander däremot hos ägodelningsrätten i **Kalix**

domsaga genom till nämnda myndighet ställda besvär, som inom trettio dagar från denna dag skulle ingivas till ägodelningsdomaren.

Det meddelades, att besvär, som sändas per post, skulle avsändas så tidigt, att de komme ägodelningsdomaren tillhanda inom ovan angivna tid.

Kälvfors, Morjärv den 7 december 1954.

På distriktslantmätarämbetets vägnar:

A. P. Sandström
Distriktslantmätare.

Ovanstående protokoll är för oss uppläst och förklara vi oss godkänna förrättningen:

Protokollet uppsatt den 7 dec. 1954.

Kälofors 29/10 1954

Till Lantmätaren

Kälvi.

Undertecknad får härmed ansöka om
att från lög. Övermojåren 10²² i Trångån
få avstycka 1 tomt för försäljning
till Olof Artur Ekman, Trångån.

Högaktingsfullt
Rune Ekman
Kälofors
Mojåren

K ö p b r e v.

Till byggnadsarbetaren Artur Ekman, Kälvfors, Morjärv, föresljer jag härigenom från min fastighet Övermorjärv 10²² i Töre socken ett denna dag utstakat markområde om 545 kvm.

Området försäljes fritt från penninginteckningar och får omedelbart tillträdas.

Med området skall följa delaktighet i fastighetens rätt till utfart. Köpeskillingen, som utgör 50 kronor, är till fullo betald och kvitteras härmed.

Kälvfors, Morjärv den 7 december 1954.

Rune Ekman
säljare.

Bevittnas:

K.E. Sandström

Heikki Mörtberg

Rätt avskrivet betygar:

Ulla Swanberg

K ö p e b r e v .

Till skogsarbetaren Rune Ekman, Trångån, Morjärv, försälja vi härigenom från vår fastighet Övermorjärv 10²¹ i Töre socken ett denna dag avstyckat område om 560/kvm.

Området försäljes fritt från penninginteckningar och får tillträdas i befintligt skick.

Med området skall följa rätt att efter fastighetsägarens anvisning taga utfartsväg över fastighetens mark fram till allmän väg.

Köpekillingen, som utgör 50 kronor, är till fullo betald och kvitteras härmed.

Kälvfors den 7 december 1954.

Arvid Hermansson Lilly Hermansson

säljare, äkta makar

Bevittnas:

Olof Yngve Nilsson Helge Hellner

Rätt avskrivet betygar:

Ulla Soanberg...

Redogörelse

för verkställd utredning rörande ifrågasatta avstyckningar från Övermorjärv 10²¹ och 10²² i samband med nedan beskrivna sammanläggningar i Töre socken, Norrbottens län.

Övermorjärv 10²¹ har tillkommit genom en den 11 maj 1928 fastställd avstyckning och innehåller enligt jordregistret 37,4500 hektar. Den brukas som jordbruksfastighet. De nu föreslagna avstyckningarna av mindre områden skogsmark är utan nämnvärd betydelse för fastighetens bärkraft.

Övermorjärv 10²² utgör en lägenhet om 0,77 ha, som utbrutits vid den 4 maj 1929 fastställt laga skifte. Den sambrukas med Övermorjärv 10²⁴ och Övermorjärv 10²⁶, vilka fastigheter utbrutits vid nyssnämnda laga skifte och i areal innehålla respektive 0,0470 och 0,4370 ha. De sambrukade fastigheterna nyttjas som småbruk.

Å Övermorjärv 10²² håller Artur Ekman på att uppföra en egnahemsbyggnad, för vilken han önskar erhålla särskild tomtplats. Tillräcklig tomtstorlek erhålles genom tillköp av mark från Övermorjärv 10²¹.

Från Övermorjärv 10²¹ avstyckas 712 kvm

" " 10²² " 545 "

Gen. sammanläggning erhålles

en fastighet om

1.257 kvm. R.N.r 10³⁹

I samband med denna fastighetsbildning köper Rune Ekman ett område om 560 kvm av Övermorjärv 10²¹ för att därigenom få sin bastubyggnad på egen mark. Området sammanlägges med Rune Ekmans fastigheter Övermorjärv 10²², 10²⁴ och 10²⁶.

Från Övermorjärv 10²¹ avstyckas 0,0560 ha

för sammanläggning med

Övermorjärv 10²² (sedan avst.) 0,7155 ha
skett

" 10²⁴ 0,0470 ha

" 10²⁶ 0,4370 ha

Summa

1,2555 ha R.N.r 10⁴⁰

Sammanläggningen är lämplig.

Fastigheterna betjänas nu av en enskild utfartsväg över angränsande fastighet Övermorjärv 10²³. Med områdena från Övermorjärv 10²¹ följa dessutom rätt att taga väg över nämnda fastighet.

Avstyckningarna berör ej område med plan, utomplansbestämmelser eller planbehov.

Artur Ekman har uppgivit att han ämnar fullfölja egnahemsbygget oavsett om han får statligt lån eller ej.

Kälvfors, Morjärv den 7 december 1954.

På ämbetets vägnar:

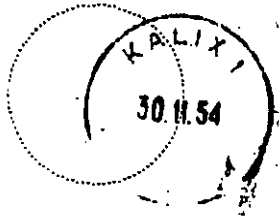
K. P. Sandström

Distriktslantmätare.

14

Distriktslantmätaren i Kalix distrikt har denna dag inlämnat nedanstående försändelser för postbehandling:

Antal	A d r e s s a t e n s	
	n a m n	bostad och postadress
1	Rune Ekman ✓ <i>Övermorjäv</i>	Kälvfors, Morjärv <i>7/12 kl. 11.00</i>
1	Olof Artur Ekman ✓ <i>1022</i>	Trångån, "
1	Karl Gunnar Nyström ✓	Box 79, "
1	Ernst Hjalmar Nyström ✓	<i>Yttermorjäv 4³ 6/12 kl. 13.00</i>
1	Karl Rickhard Nyström ✓	"
1	O. A. Larsson ✓	<i>Stora Lappträsk 15 6/12 kl. 9.00</i> Stora Lappträsk, Bondersbyn
6		



Avsänd den 31 december 1954.

RÄKNING

till hrr Artur och Rune Ekman, Kälvfors, Morjärv.

Där ej ersättning uttagits genom postförskott skall, även om anmärkning göres mot räkning eller besvär anföres över förrättning, betalning erläggas till lantmäteristyrelsen genom insättning å postgirokonton nr 15673 inom fyra veckor efter det att räkning eller annan underrättelse om betalningsskyldigheten avsänts till vederbörande sakägare eller överlämnats till honom.

Vill betalningsskyldig framställa anmärkning mot räkning, skall detta göras hos lantmäteristyrelsen, Box 1 63 31, Stockholm 16, snarast möjligt och senast inom tre veckor från det betalning erlagts.

Anm. Är fråga om förrättning, skall besvär över beslut om fördelning mellan sakägare av förrättningskostnad anföras hos vederbörande ägodelningsrätt (undantagsvis magistrat eller länsstyrelse) på sätt framgår av vid förrättningen fört protokoll.

DEBET

Dnr 164/54.

Avstyckning från Övermorjärv 10²¹ och 10²² för sammanl. i Töre socken.

Grundavgift:

60:-

Tilläggsavgift: 3 avst. ägolotter om 712 m², 545 m² och 560 m² å 70:-

210:-

Sammanläggning: 2 fastigheter utöver de 2 första å 8:-

16:-

Summa Kronor

286:-

Betalas med ½ vardera eller

Artur Ekman kronor 143:-

Rune Ekman " 143:-

Ersättningen uttagen genom postförskott,
betygar på tjänstens vägnar:

Rune Ekman
Namn

Räkningens nummer skall angivas å inbetalnings- eller girokortets kupong.