

Ink. den 25/9 1953

Ägodelningsdomaren i Kalix

Dnr 43/52

domsaga

N:r 56/1953

Upprättad år 1953 av:

Aktbil. 2.

W. Bergqvist
~~Stadsarkitektmätare. Lantmätare.~~

Karta

över områden å

Puretorp 1¹ och 1⁴

i Töre socken, Norrbottens län;

upprättad vid avstyckning för sammanläggning
med Puretorp 1² samt i samband härmed gräns-
bestämning;

10 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 meter, Skala 1 : 1000

BESKRIVNING.

Beteckning å kartan, fastighet, ägare, ägslag mm.	areal hektar
Från Puretorp 1 ¹ avstyckas A tomtmark	0.0195 ✓
Från Puretorp 1 ⁴ avstyckas B tomtmark	0.0033 ✓
för sammanläggning med Puretorp 1 ² om	0.0652
Summa	0.0880

Med avstyckade området från Puretorp 1¹
följer rätt att för utfart nyttja till
gatumark enligt planen avsedda områden
av styckningsfastigheten.

Den genom sammanläggningen bildade

fastigheten har registrerats såsom

Puretorp 1¹⁰

x. 29200

N:r 56/1953. År 1953 den 28 december
fastställde ägodelningsdomaren i
Kalix domsaga å denna karta redovisa-
de avstyckningar och gränsbestämning
samt förordnade om de avstyckade om-
rådenas sammanläggning med Puretorp
1² i Töre socken till en fastighet;
betygar

På ämbetets vägnar:

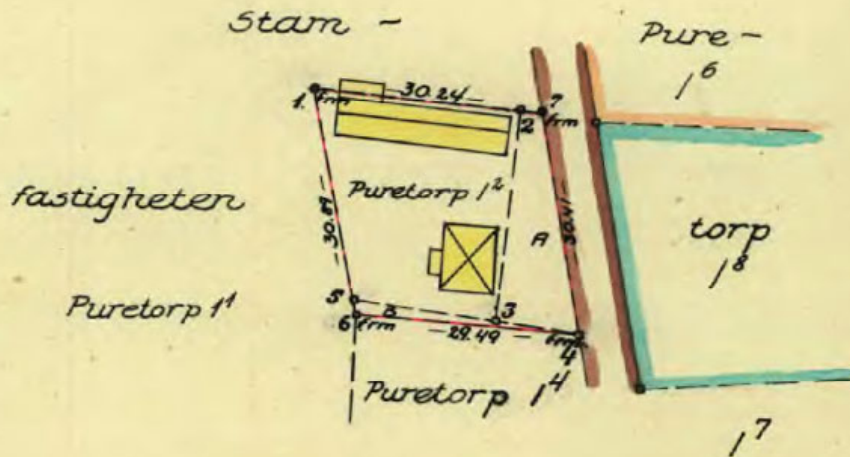
Stpl 2:-

deb. å

exp. 1954.

Hans Bergqvist
(Hans Bergqvist)

t.f. ägodelningsdomare.



x. 29100

y. 8800

Gränsbestämningen avser sträckningarna
1-2-3, 3-4, 3-5.

EJ SKALENLIG KOPIA

Koordinatförteckning se baksidan!

25-TOR-1316

Koordinatförteckning.

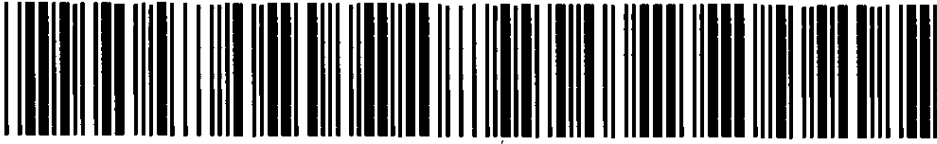
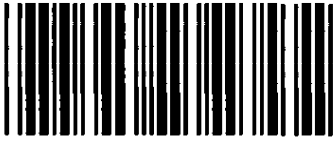
<u>pkt.nr.</u>	<u>x-koord.</u>	<u>y-koord.</u>	<u>markering</u>
4	29136.88	6835.91	förankrat järnrör
6	29139.78	6806.56	" "
1	29170.15	6800.91	" "
7	29166.89	6830.97	" "
5	29141.63	6806.24	
3	29139.08	6825.05	
2	29167.04	6828.44	

25-TÖR-

Töre

1316

Kartan förvaras i handl.



Akt nr:
25-TÖR-1316

AU\$25-T\$OR-1316

30 5/8

29/7-53

III G 5 - 127-53

27 AUG. 1953
STATENS REPRODUKTIONSLÄGEN

D.-Nr 43/52

HANDLINGAR

angående avstyckning från fastigheterna
Puretorp 1^o och 1⁴
för sammanläggning med fastigheten
Puretorp 1² jämte gränsbestämning
i Töre socken, Norrbottens län;

upprättade år 1953

Töre 1316
Kartan förvaras i handl.

Akten består av 1 band handlingar
innehållande 14 skrivna sidor jämte
1 karta

1
 Protokoll rörande avstyckning från fastigheter-
 na Puretorp 1¹ och Puretorp 1⁴ för
 sammanläggning med fastigheten Pu-
 retorp 1² inom Morjärvs planområde
 i Töre socken.

1 §.

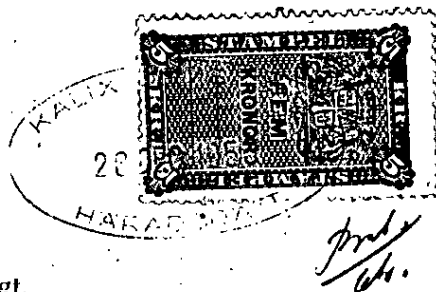
År 1953 den 26 juni börjades förrättningen efter därom gjord ansökan, se bilaga A. När-
 varande voro, förutom undertecknad lantmätare, följande sakägare:

Hildur Hedman och Ellen Gustafsson, född Hedman, ägare till fastighe-
 ten Puretorp 1¹ enligt lagfart av den 21 november 1945 nr 1061.

Gösta och Syrena Jakobsson, ägare till fastigheten Puretorp 1⁴ enligt
 lagfart av den 10 december 1952 nr 729.

Gunnar och Aina Nilsson, vilka förvärvat vissa till läge och gränser
 bestämda områden av styckningsfastigheterna. Makarna Nilsson har lag-
 fart å fastigheten Puretorp 1² enligt bevis av den 31 oktober 1951
 nr 759. Makarna Nilsson begärde att områdena skulle sammanläggas.

Köpebrev i avskrift, bil B o C.
Byggnadsnämnden i Töre kommun genom ordföranden i nämnden Ejnar Hurtig.



2 §.

Jäv anfördes icke. Biträde av gode män ansågs icke erforderligt.

3 §.

Avstyckningen skulle omfatta 195 kvm från Puretorp 1¹ och 33 kvm från
 Puretorp 1⁴ för sammanläggning med Puretorp 1².

Med området från 1¹ skulle följa rätt att för utfart nyttja till
 gatumark enligt planen avsedda områden av styckningsfastigheten.

Med det avstyckade området skulle härutöver icke följa rätt till eller delaktighet i styckningsfastighetens
 ägor, tillydenheter, rättigheter eller förmåner.

§ 4.

Vid undersökning av gränserna kring Puretorp 1² och gränsen mellan Puretorp 1¹ och 1⁴ konstaterade förrättningsmannen att några råmärken icke funnos kvar, men att gränserna tydligt hävdades å marken. Gränserna hade tillkommit i samband med avsöndringar och var sålunda icke i laga ordning tillkommen. Gränsbestämning ansågs erforderlig och skulle handläggas enligt 7 kap 4 § jorddelningslagen.

§ 5.

De av förrättningen berörda gränserna utstakades enligt hävden, som väl överensstämde med befintliga kartors visning. Sakägarna godkände de sålunda utstakade sträckningarna och slöto förening rörande gränserna, se bilaga D.

§ 6.

Kostnaderna för gränsbestämningen skulle betalas av sökanden.

§ 7.

Gränsbestämningen skulle avslutas samtidigt som förrättningen i övrigt.

§ 8.

Av lantmätaren verkställd utredning och undersökning angående avstyckningen bilades protokollet såsom bilaga E.

Med stöd av denna redogörelse avgav lantmätaren följande utlåtande:

Då den föreslagna ändringen i fastighetsindelningen överensstämmer med de villkor, som äro stadgade i 19 kap. jorddelningslagen, och då i övrigt icke finnes något hinder mot avstyckningen, prövar lantmätaren skäligt meddela tillstånd till densamma, under villkor om områdenas sammanläggning med fastigheten Puretorp 1² och dispens från gällande avstyckningsplan.

9 §.

Antecknades, att anledning att underställa utlåtandet ägodelningsrättens prövning icke förekom.

10 §.

Lantmätaren beslutade, att karta över det till avstyckning föreslagna området skulle upprättas genom nymätning i skala 1:1000.

11 §.

Till att mottaga avskrift av förrättningshandlingarna och kopia av kartan utsågs Gunnar Nilsson.

Avstycknings- och gränsbestämningskostnaderna, som enligt sakägarnas medgivande finge uttagas mot postförskott, skulle betalas av Gunnar Nilsson.

12 §

Förrättningen förklarades avslutad med besked, att avskrift av förrättningshandlingarna skulle ~~utgivas inom femton dagar~~ ^{jämte} kopia av kartan ~~utgivas~~ först sedan förrättningen blivit fastställd och att den, som vore missnöjd med under förrättningen meddelat beslut eller vidtagen åtgärd, ägde anföra klander däremot hos ägodelningsrätten i : Kalix

domsaga genom till nämnda myndighet ställda besvär, som inom trettio dagar från denna dag skulle ingivas till ägodelningsdomaren.

Det meddelades, att besvär, som sändas per post, skulle avsändas så tidigt, att de komme ägodelningsdomären tillhanda inom ovan angivna tid.

Morjärv som ovan.

På distriktslantmätarämbetets vägnar:

[Handwritten signature]
E o lantmätare.

Ovanstående protokoll är för oss uppläst och förklara vi oss godkänna förrättningen:

[Handwritten signatures: Gunnar Nilsson, Hildur Hadman, Ellen Gustavsson]
Protokollet uppsatt den *[Date]*

[Handwritten signatures: Anna Nilsson, Hildur Hadman, Ellen Gustavsson]

N:o 56/53 pr 1953 den 28 december
fastställde ägodelningsdemanen i Valix
demsaga i detta protokoll redovisade
gränsbestämning betygar
På ägodelningsdemanens förenar:

Stpl d:-
äcb.ä:exp. *Hans Bergqvist*
pr. [Hans Bergqvist]

Dnr 43/52.

Ink 6.5.52

Bilaga A.

Till distriktslantmätaren i Kalix distrikt:

Undertecknade få härmed anhålla om avstyckning från fastigheterna Puretorp 1¹ och 1⁴ för sammanläggning med oss tillhöriga fastigheten Puretorp 1² inom Morjärvs planområde i Töre socken.

Morjärv den 5 maj 1952.

Geenan Nilsvy *Ana Nilsson*

Handläggningen av förestående förrättning överläts på e o lantmätaren Svante von Sydow.

Kalix den 1 juni 1953.

K. I. Paulström
Distriktslantmätare.

K ö p e d e v .

Till banbiträdet Gunnar Nilsson och hans hustru Aina Nilsson upplåta och föreläsa understämda ägaro av fastigheten Eurotopp 1¹ inom Norrjärvs planområde i Euro socknen av Norrbottens län ett för bostadsändamål avsett område om 195 kvadratmeter.

Med området skall följa rätt att för utfart nyttja till gatumark enligt planen avsedda områden av styckningsfastigheten. Med det föreläsa området skall härutöver icke följa rätt till eller delaktighet i styckningsfastighetens ägor, tilläggsheter, rättigheter eller förmåner.

Köpesumman utgör TREHUNDRA /300:-/ kronor och varder såsom till fullo gulden härmed kvitterad.

Området säljes fritt från penninginteckningar och får tillträdas omedelbart.

Avstycknings- och lagfartskostnader betalas av köparna, som också säljarna tillhandahålla erforderliga åtkomsthandlingar för lagfartens vinnande.

Norrjäv den 26 juni 1953.

Hildur Hedman

Ellen Gustavsson

Till förestående föreläsning lämnar jag härmed mitt medgivande:

Nils Gustavsson

Makarna Gustafssons och hustru Hedmans egenhändiga nämmandeskrift bevitnas:

Johan Hansson

Sigfrid Hellman

Bestyrkes å tjänstens vägnar:

Johan Hansson

K ö p o b r o v .

Säll barnföräldrar Gunnar Nilsson och hans hustru Aina Nilsson upplåta och försälja undertecknade äkta makar från och tillhöriga fastigheten Surotorp 1^a inom Morjärvs planområde i Töre socken av Norrbottens län ett för utvidgning av beståndstomt avsett område om 33 kvadratmeter.

Med området skall icke följa rätt till eller delaktighet i styckningsfastighetens ägor, tilllydenheter, rättigheter eller förmåner.

Köpesumman utgör FYRTIOPYRA /44:-/ kronor och varder såsom till fullo gulden härmed kvitterad.

Området säljes fritt från penninginteckningar och för tillträdes omedelbart.

Avstycknings- och lagfartskostnader betalas av köparen, som skola säljarna tillhandahålla erforderliga ätkonsthandlingar för lagfartens vinnande.

Morjärv den 26 juni 1935.

Gösta Jakobsson

Syrena Jakobsson

S ä l j a r a

Makarna Jakobsons ogenhändiga namnunderkriffter bevittnas:

Sigfrid Hellman

Johan Hansson

Bestyrkes å tjänstens vägnar:

Louisa-Maria Svensson

F ö r e n i n g.

Vid lantmäterisammanträde denna dag rörande avstyckning från fastigheterna Puretorp 1¹ och 1⁴ för sammanläggning med fastigheten Puretorp 1² i Töre socken, ha undertecknade sakägare överenskommit följande.

Gränsen mellan å ena sidan Puretorp 1¹ och ^{å andra} Puretorp 1² skall ha den sträckning den denna dag utstakats, samt å förrättningskartan inlagts i sträckning 1 - 2 - 3.

Gränsen mellan Puretorp 1¹ och Puretorp 1⁴ i sträckning 3 - 4.

Gränsen mellan Puretorp 1² och Puretorp 1⁴ i sträckning 3 - 5.

Morjärv den 26 juni 1953.

Nilsur Hedman *Ellen Gustavsson*
fö r Puretorp 1¹

Emund Nilsson *Anna Nilsson*
fö r Puretorp 1²

Göte Jakobsson *Syrrna Jakobsson*
fö r Puretorp 1⁴

Bestyrkes å tjänstens vägnar:

Walter Eriksson

R e d o g ö r e l s e

för verkställd utredning rörande ifrågasatt avstyckning från fastigheterna Puretorp 1¹ och 1⁴ för sammanläggning med fastigheten Puretorp 1² inom Morjärvs planområde i Töre socken av Norrbottens län.

Puretorp 1¹ har tillkommit såsom avsöndring fastställd av K.B. den 15 mars 1909. Fastigheten utgör huvudsakligen exploateringsfastighet inom planen, och innehåller enligt jordregistret en areal av 3.3330 hektar, varifrån en del områden tidigare avskilts.

Puretorp 1⁴ har tillkommit såsom av K.B. fastställd avsöndring den 25 december 1921. Fastigheten utgör bostadslägenhet med en areal av 0.1576 hektar.

Puretorp 1² har tillkommit såsom avsöndring fastställd av K.B. den 18 januari 1910. Från fastigheten har tidigare ingen mark avskilts. Fastigheten utgör bostadslägenhet med en areal av 586 kvm.

Nu avstyckas 195 kvm från 1¹ och 33 kvm från 1⁴ för sammanläggning med 1². Avstyckningen sker i enlighet med det förefintliga planförslaget. Avstyckningarna äro lämpliga.

Den genom sammanläggning bildade fastigheten kommer att i en lämplig tomt innehålla en areal av 880 kvm och skall utnyttjas för bostadsändamål, för vilket ändamål den redan är bebyggd. Sammanläggningen är lämplig ur fastighetsbildningssynpunkt. *R.N.r 110*

Morjärv den 26 juni 1953.

På distriktslantmätarämbetets vägnar:

E. O. Lantmätare
E o lantmätare.

Avsänd den 21 juli 1953

RÄKNING

till Herr Gunnar Nilsson, Moriärv.

Där ej ersättning uttagits genom postförskott skall, även om anmärkning göres mot räkning eller besvär anföres över förrättning, betalning erläggas till lantmäteristyrelsen genom insättning å postgirokonto nr 1 56 73 inom fyra veckor efter det att räkning eller annan underrättelse om betalningsskyldigheten avsänts till vederbörande sakägare eller överlämnats till honom.

Vill betalningsskyldig framställa anmärkning mot räkning, skall detta göras hos lantmäteristyrelsen, Box 1 63 31, Stockholm 16, snarast möjligt och senast inom tre veckor från det betalning erlagts.

Anm. Är fråga om förrättning, skall besvär över beslut om fördelning mellan sakägare av förrättningskostnad anföras hos vederbörande ägodelningsrätt (undantagsvis magistrat eller länsstyrelse) på sätt framgår av vid förrättningen fört protokoll.

DEBET

Dnr 43/52

Avstyckning från fastigheterna Puretorp 1¹ och 1⁴ för sammanläggning med Puretorp 1² samt i samband härmed gränsbestämning.

Avstyckning:

Grundavgift

60:-

2 avst. ägolotter om 0,0195 och 0,0033 ha å 70:-

140:-

1 sml. fastighet utöver de två första

8:-

Gränsbestämning:

fast tillägg

50:-

0,0088 km mätt gränslängd å 100:-

0:88

0,0088 km utstakad gränslängd å 60:-

0:53

Summa KRONOR

259:41

Avrundas till

259:--

Ersättningen uttagen genom postförskott,
betygas på tjänstens vägnar:

Tommas - Brill Tommas
[Signature]

Räkningens nummer skall angivas å inbetalnings- eller girokortets kupong.

Puretorp 1:10

11

Tullen
JD. Nr. 5/68
till Överlantmätaren i Norrbottens län den 31/12 1953

KD 56/1953

Protokoll, fört inför ägodelningsdomaren i Kelix domsaga å domsagens kansli i Kelix den 28 december 1953.

Från Överlantmätaren i Norrbottens län ha inkommit karta och handlingar rörande en av e. o. lantmätaren Svante von Sydow den 26 juni 1953 avslutad förrättning, verigenom avstyckats från Puretorp 1¹ ett område om 0,0195 hektar och från Puretorp 1⁴ ett område om 0,0033 hektar under förutseendning ett område sammanlades med Puretorp 1², allt i Töresöcken. I samband med avstyckningsförrättningen har företagits gränsbestämning.

Gunnar och Aina Nilsson i Morjärv ha vid förrättningen ansökt om sammanläggning på sätt förutsetts.

Från fastighetaboken antecknas, att Puretorp 1² senast lagferite för Robert Gunner Nilsson och hans hustru Aina Linne Margerete Nilsson, att Gunner Nilsson och hans hustru Aina Nilsson den 7 oktober 1953, nr 634 och 635, sökt lagfert på områdena, vilka ansökningar förklarats vilande i avbiden på avstyckningarnas fastställande, att Puretorp 1¹, 1² och 1⁴ besvärats av den inteckning, som beviljats 1) den 9 no-

vember 1894, nr 50, för undantagsförmåner, ett Puretorp 1² besväras av den inteckning, som beviljats 2) den 31 oktober 1951, nr 1943, för 13.000 kronor med ränta, ett Puretorp 1¹ och 1⁴ besväras av den inteckning, som beviljats 3) den 27 oktober 1920, § 50, för undantagsförmåner samt ett Puretorp 1⁴ besväras av de inteckningar, som beviljats 4) den 11 juni 1947, nr 854, för 4.000 kronor med ränta och 5) den 17 juni 1953, nr 1047, för 12.000 kronor med ränta.

Inteckningen under 3) har ingivits till inskrivningsdomaren för dödning i områdena om 0,0195 hektar och 0,0033 hektar. Inteckningarna under 4) och 5) ha ingivits till inskrivningsdomaren för dödning i området om 0,0033 hektar. Hinder mot dödning åtgärderne möter ej, därest sammanläggningen genomföres.

Besvär över förrättningen har icke anförts och anledning förekommer ej till annat än ett densamma är lagligen beakaffad.

Överlantmätaren har avgivit yttrande i ärendet.

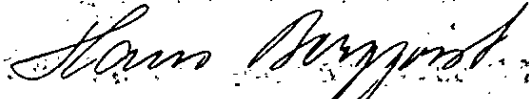
Ägodelningsdomaren fastställer avstyckningarna och grän-

bestämningen samt förordnar om sammanläggning av de ev-
styckade områdena med Puretorp 1² till en fastighet.

Den under 2) angivne inteckningen skall - liksom den
under 1) upptege - gälla i hela den nybildade fastigheten.

S o m o v e n.

På Hmbetets vägnar:



(Hans Bergqvist)

t. f. Högskoleinspektör.