

VÄRMDÖ STRÖMMA 2:12

Utdragsdatum 2022-05-01

Fastighet VÄRMDÖ STRÖMMA 2:12
 Godkänd FR: 2018-11-05
 Godkänd IR: 2009-09-24
 Beräknat aktualitetsdatum IR: 2022-04-29
 Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig.
 Fastighetens andelar i samfälligheter är inte utredda.

Distrikt Värmdö
 Anm: Socken: Värmdö

Tidigare beteckning	Fastighet	Datum	Aktbeteckning
	A-VÄRMDÖ STRÖMMA 2:12	1981-07-01	01-VÄM-3311

Ursprung VÄRMDÖ STRÖMMA 2:9

Adress Stavnäsvägen 177 13960 Värmdö Kommundel: Värmdö

Areal Land: 5 890 kvm Vatten: 640 kvm Totalt: 6 530 kvm

Koordinater fastighet	Omr.	N-koord	E-koord	Karta
	1	6577124	703399	-

Åtgärder	Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum	Aktbeteckning
	Avstyckning	1956-04-19	01-VÄM-1999
	Registrering	1975-03-13	01-VÄM-3073
	Fastighetsbestämning	2018-11-05	0120-2018/9

Planer och bestämmelser Inga planer eller bestämmelser.

Tidigare lagfart/tomträtt**Lagfart****Inskr.dag****Aktbeteckning**

Lagfaren ägare
Holmstedt Kurt
Adress saknas

-

80/1390

Köp 1980-08-11, Andel: 1/1
Överlåten andel: 1/1

80/1390

Inteckningar

Nr	Belopp	Inskr.dag	Aktnummer	Anm.
1	21 000 SEK	1957-04-10	57/2569	
2	34 000 SEK	1977-04-27	77/1721	
3	201 000 SEK	1986-08-06	86/40610	
4	745 000 SEK	2006-02-24	06/10130	
5	383 000 SEK	2009-09-24	09/39466	

Antal sökta inteckningar: 5 Summa: 1 384 000 SEK

Taxering

Taxeringsenhet: 220 - Småhusenhet, bebyggd

Id för tax.enhet:	100060-1	Markvärde:	6 000 tkr
Taxering genomförd:	2021	Byggnadsvärde:	1 629 tkr
		Summa taxvärde:	7 629 tkr
		Areal:	10 220 kvm

Samtaxering

VÄRMDÖ STRÖMMA 2:12 5 890 kvm (Hel registerfastighet)
VÄRMDÖ STRÖMMA 2:13 4 330 kvm (Hel registerfastighet)

Värderingsenheter**Småhusbyggnad**

Tax.värde:	1 629 tkr		
Boarea:	81 kvm	Biarea:	- kvm
Total värdegr. yta:	81 kvm	Summa standardpoäng:	32
Tillbyggnadsyta:	25 kvm	Om/tillbyggnadsår:	2004
Nybyggnadsår:	1987	Under byggnad:	Nej
Värdeår:	1992	Placerad på:	49390043
Typ av bebyggelse:	Friliggande		
Fastighetsrättsliga förh.:	Självständig/Brukningssentrum		

Småhusmark

Tax.värde:	6 000 tkr		
Areal:	10 220 kvm	Riktvärdeområde:	120 122
Antal lika:	1	Id nr:	49390043
Fastighetsrättsliga förh.:	Självständig/Brukningssentrum		
Typ av bebyggelse:	Friliggande		
Vatten:	Enskilt vatten året om		
Avlopp:	Enskilt avlopp		
Strand:	Strandtomt		